



Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

Gemeenteraad 2 maart 2020

Deze presentatie op <https://www.jabbeke.be/bestanden/gemeenteraad.pdf>

I. Goedkeuring verslag vorige gemeenteraad.

GEMEENTERAAD

Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 2 februari 2020



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020

2. Lokale Politie Kouter - jaarrekeningen 2018 – kennisname

GEMEENTERAAD

12 februari 2020 – definitieve vaststelling begrotingsrekening 2018 door politieraad



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020

3. Lokale Politie Kouter - begroting - dienstjaar 2020

12/02/2020 – vaststelling door politieraad

Jaardotatie 2020 – 1.209.654,00 euro (2019: 1.174.982,00 euro)



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020

4. Patrimonium - VC Jabbeke - uitbreiding met berging en fietsenstalling - neerlegging ontwerp

2018 – afspraak met Hulpverleningszone I West-Vlaanderen – voorzien snelle interventiepost in Jabbeke => containerlokaal werd bijgeplaatst aan VC Jabbeke

Nood aan:

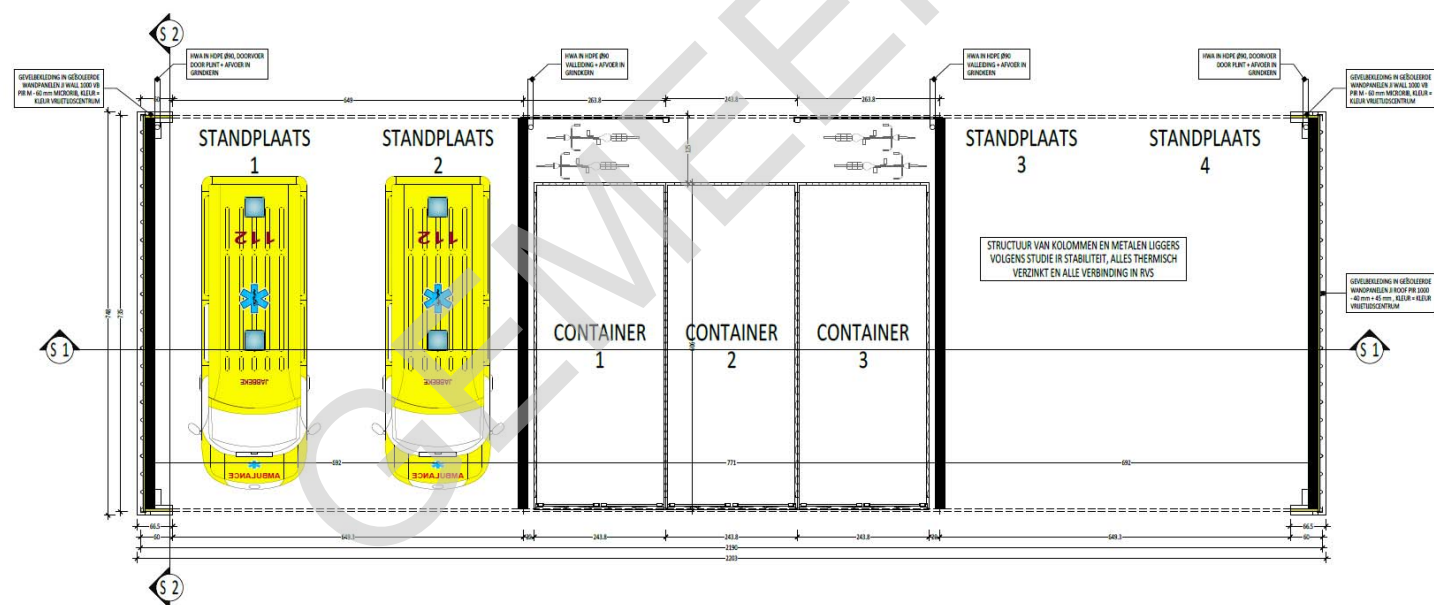
- *Berging/carport voor voertuigen Hulpverleningszone I West-Vlaanderen en voor gemeentebus + containers voor materiaalberging*
- *Voorzien tweede fietsberging vooraan op de parking met mogelijkheid voor opladen elektrische fietsen*

Geraamde kostprijs:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| • <i>Fietsberging:</i> | €30.477,52 (+BTW) |
| • <i>Carport:</i> | €60.753,14 (+BTW) |
| • <i>Totaal:</i> | €91.230,66 (+BTW) |

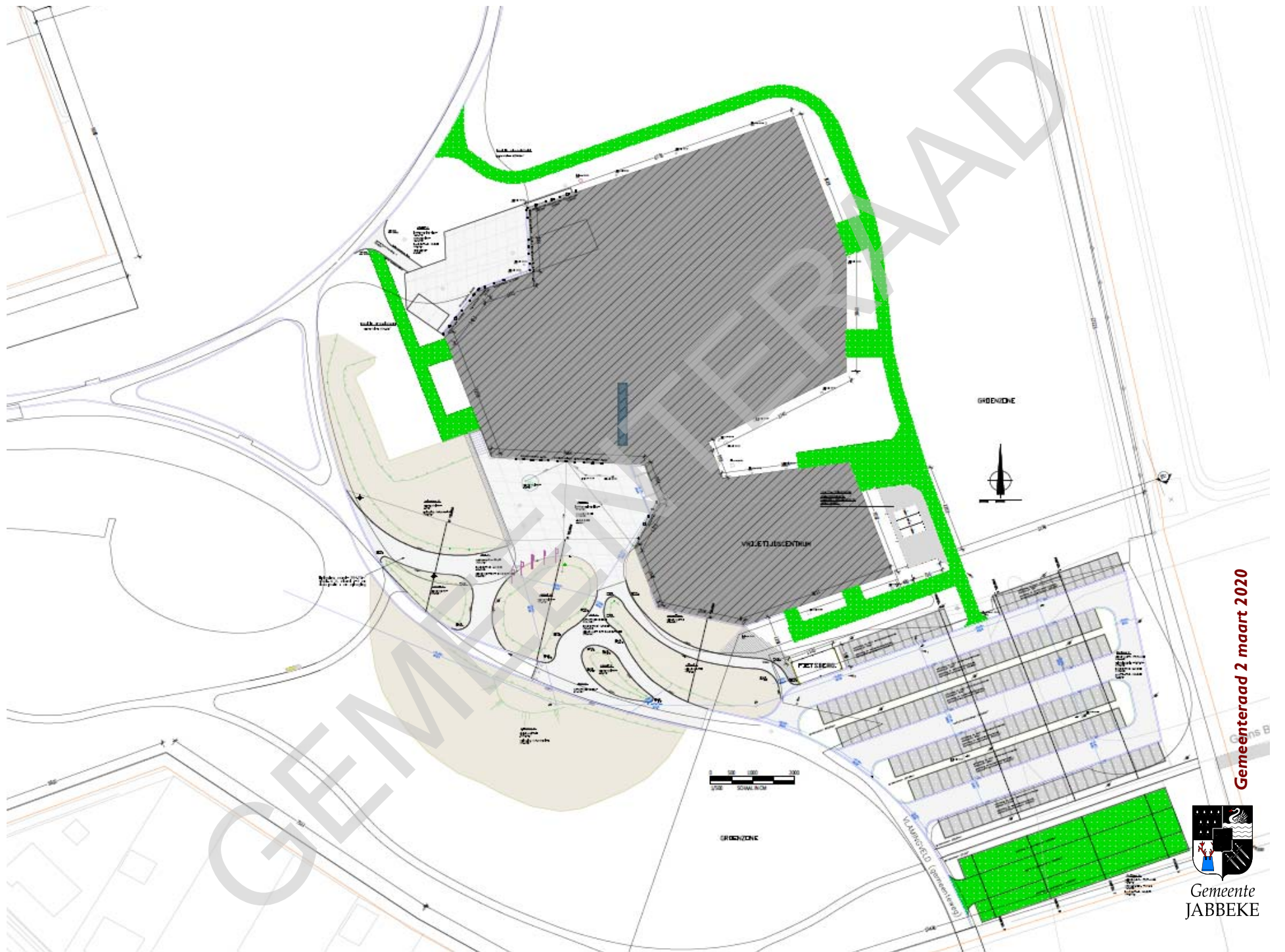
Gunning na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf





Gemeenteraad 2 maart 2020





Gemeenteraad 2 maart 2020



Gemeente
JABBEKE

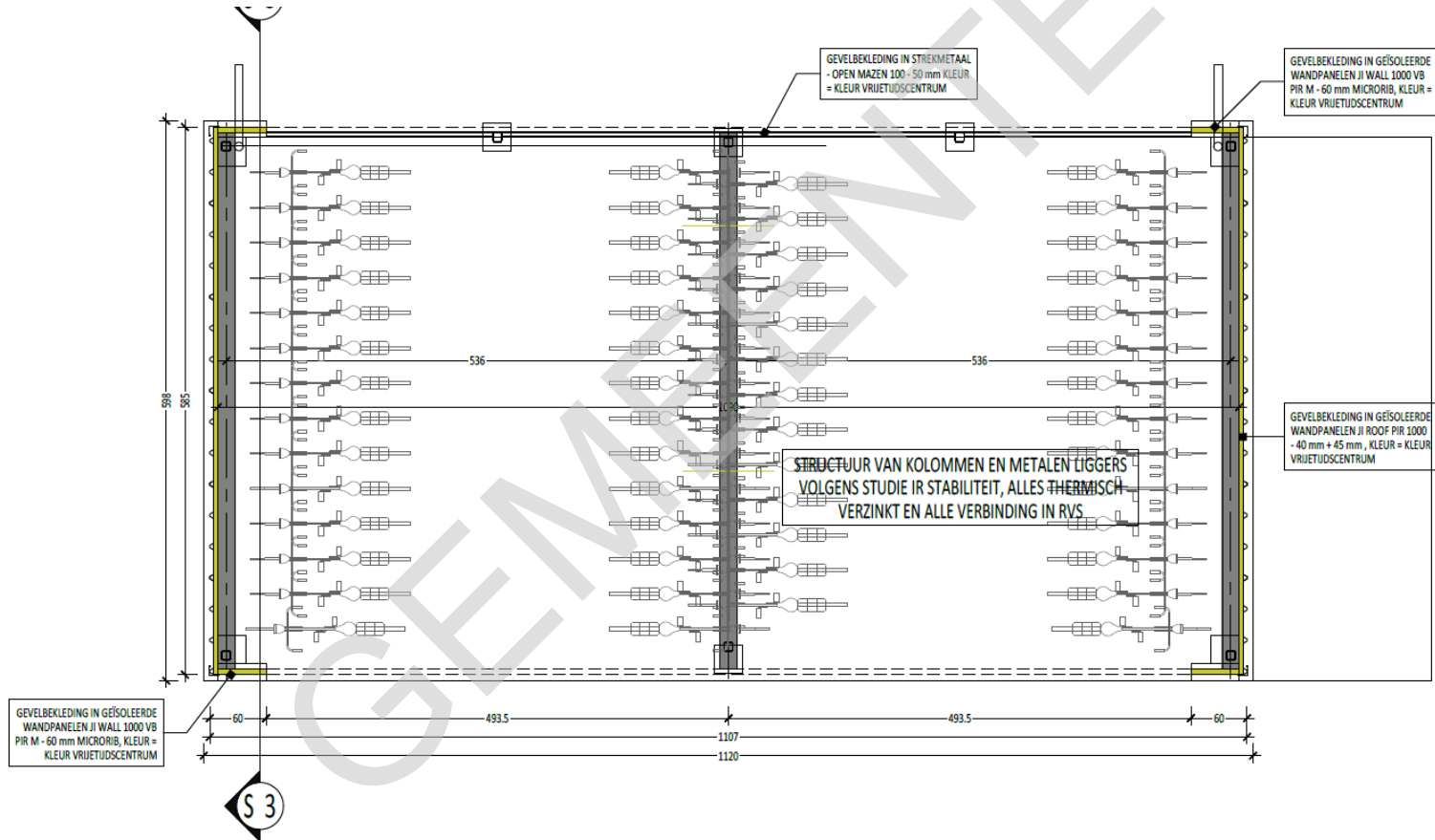
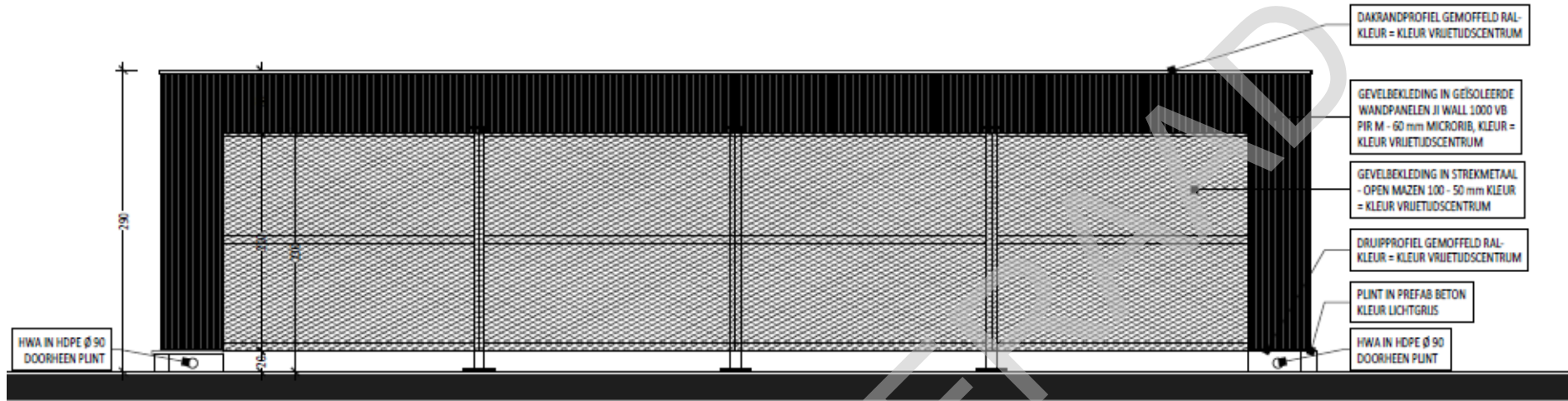


GEMEENTE



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020



Gemeenteraad 2 maart 2020



Gemeente
JABBEKE



GEMEENTERAAD

Gemeenteraad 2 maart 2020

5 Patrimonium - begraafplaatsen Jabbeke en Varsenare - uitbreiding - sanitair en berging – verrekening

Begraafplaats Jabbeke en Varsenare => thans uitvoeringen voor uitbreiding en omgevingsaanleg = vermoedelijk voltooiing in de loop van de zomermaanden

Voorzien van containers voor berging en sanitair => los geconfigureerd van het voorziene onthaalgebouw voor beide begraafplaatsen

Grotere kwaliteitsverwachtingen m.b.t. o.a. duurzaamheid materialen, isolatie, vloerafwerking, sanitaire meubelen, toegankelijkheid voor mensen met een beperking, ... => verrekeningsvoorstel opgemaakt door aannemer

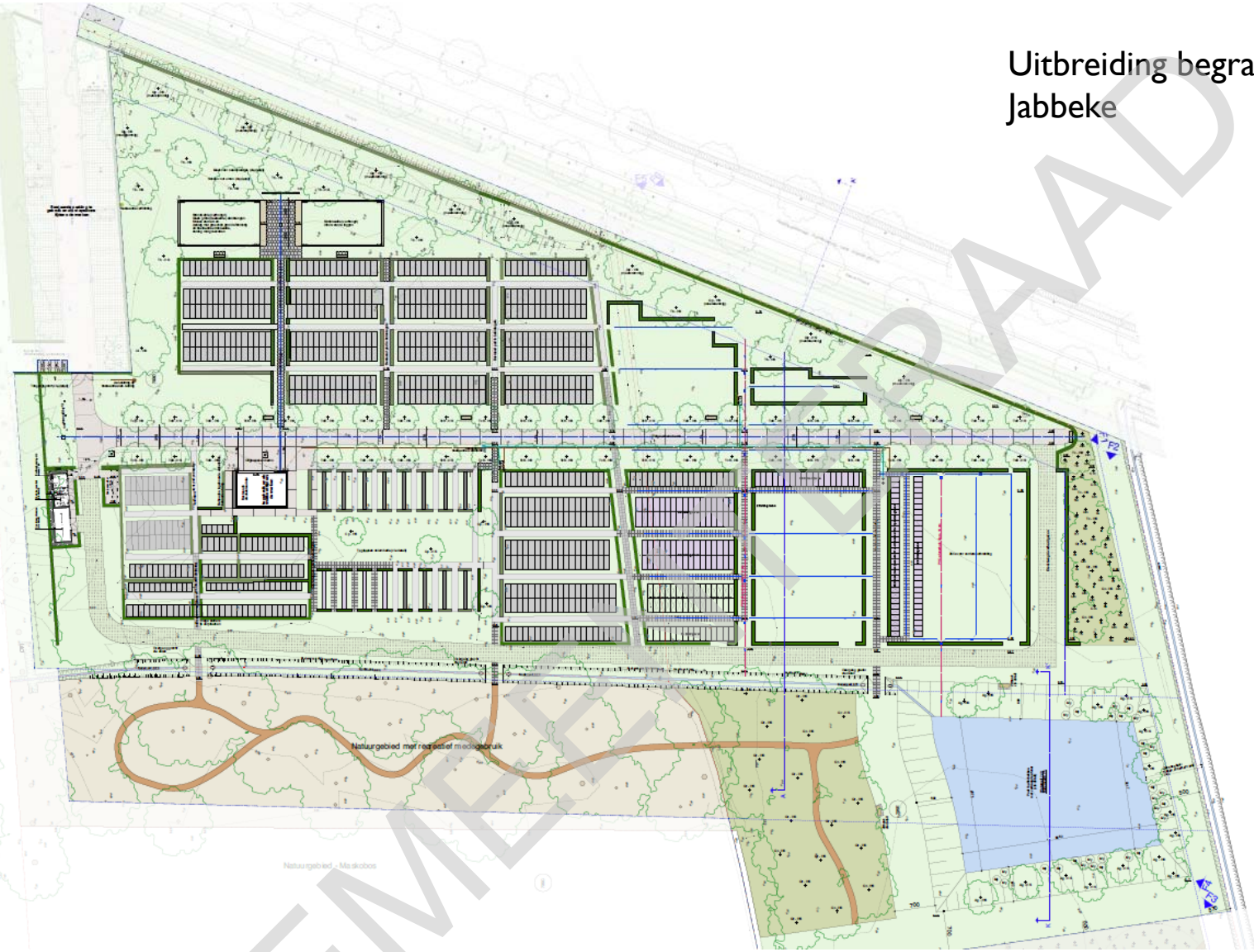
Verrekening voor 4 containerunits = 36.785,52 euro/begraafplaats => 73.571 euro

Argumenten om te kiezen voor invulling van berging en sanitair:

- De beperkte kostprijs na verrekening van 1.295,80 euro/m²
- Betrachting om modulair te werken = meer mogelijkheid voor revisie en vervanging gebouwen



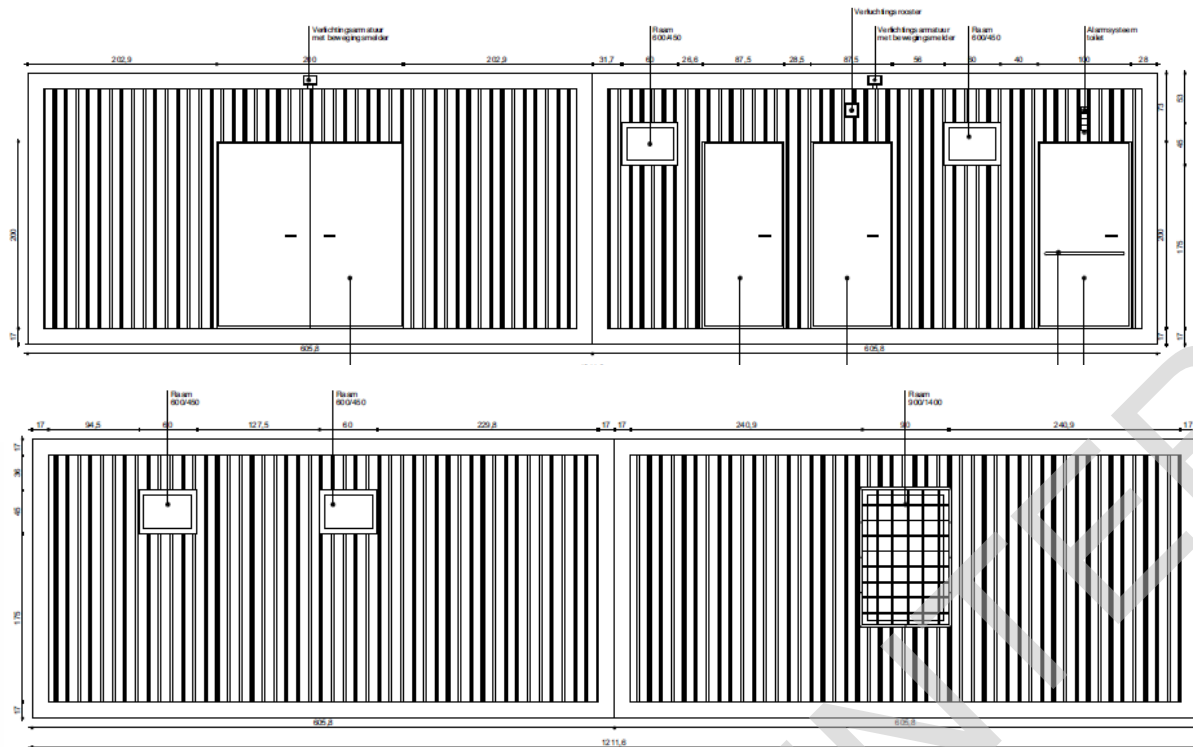
Uitbreiding begraafplaats Jabbeke



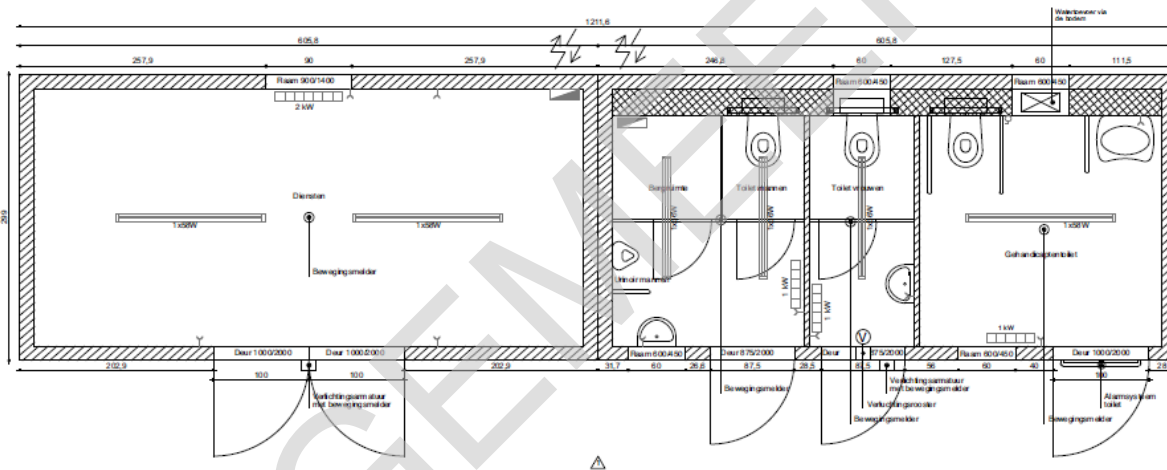
Gemeenteraad 2 maart 2020



Gemeente
JABBEKE



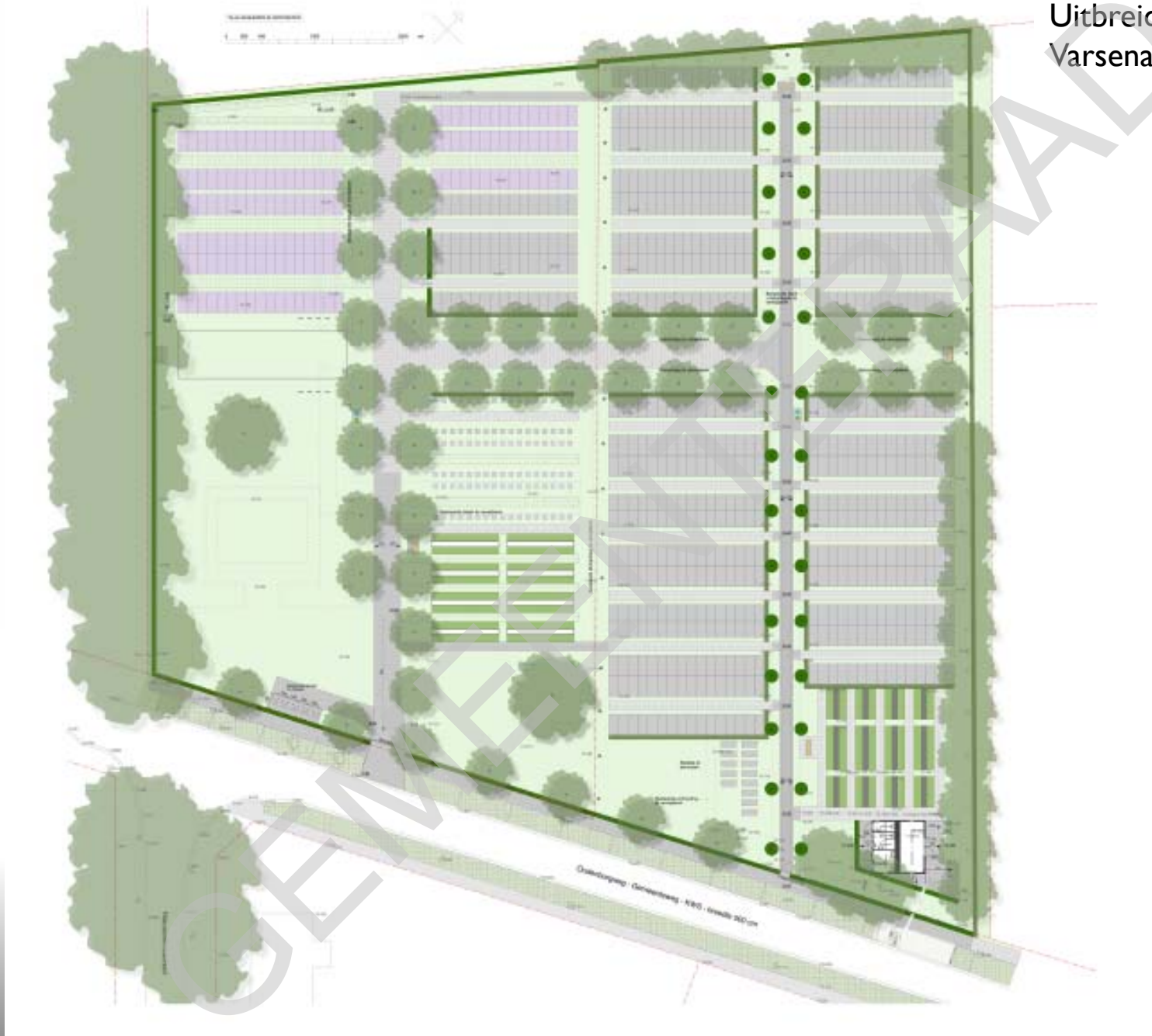
AANZICHT 2



Gemeenteraad 2 maart 2020



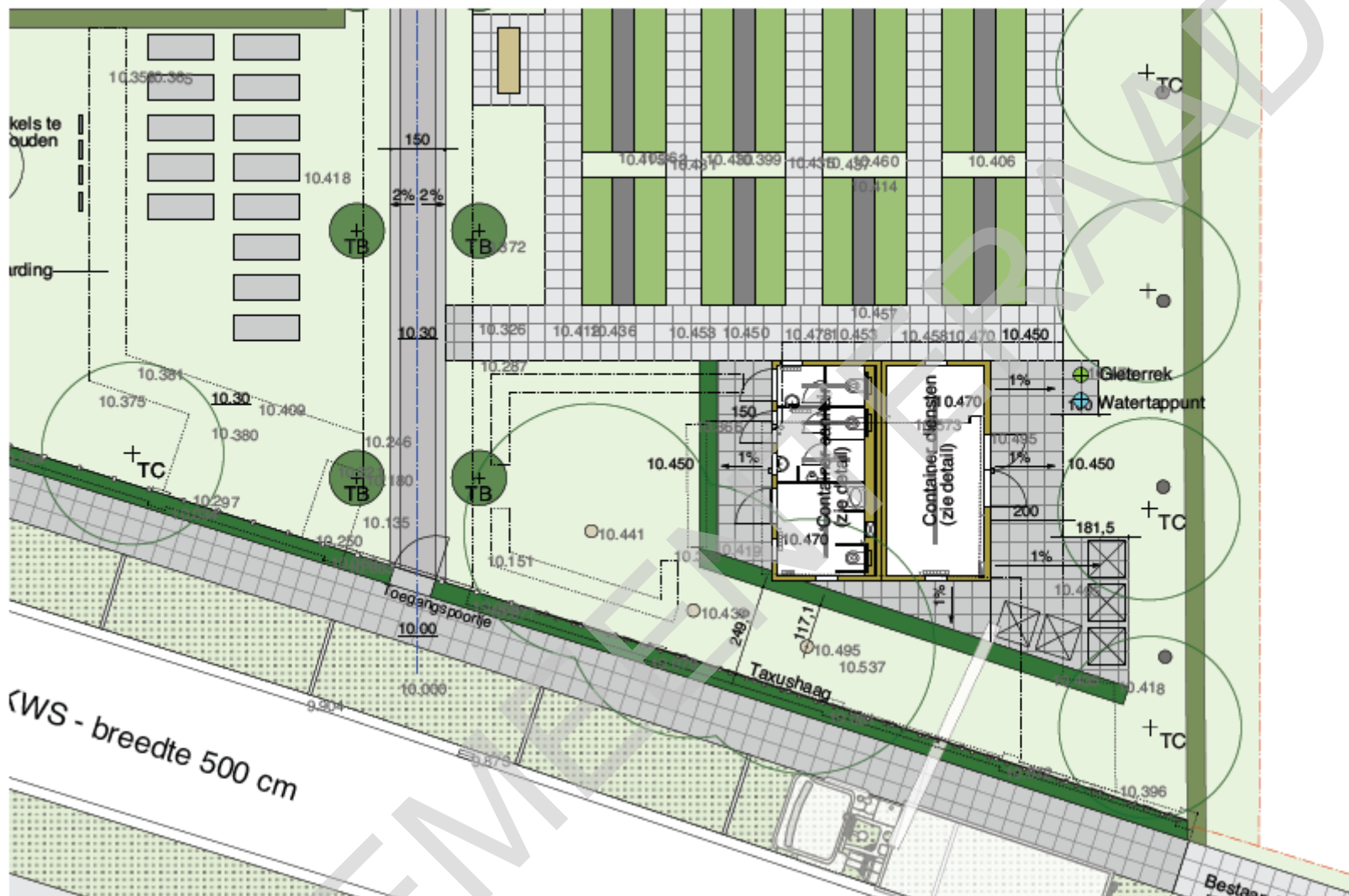
Gemeente
JABBEKE



Uitbreiding begraafplaats
Varsenare

Gemeenteraad 2 maart 2020

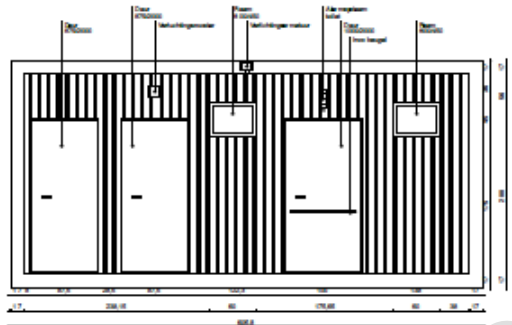
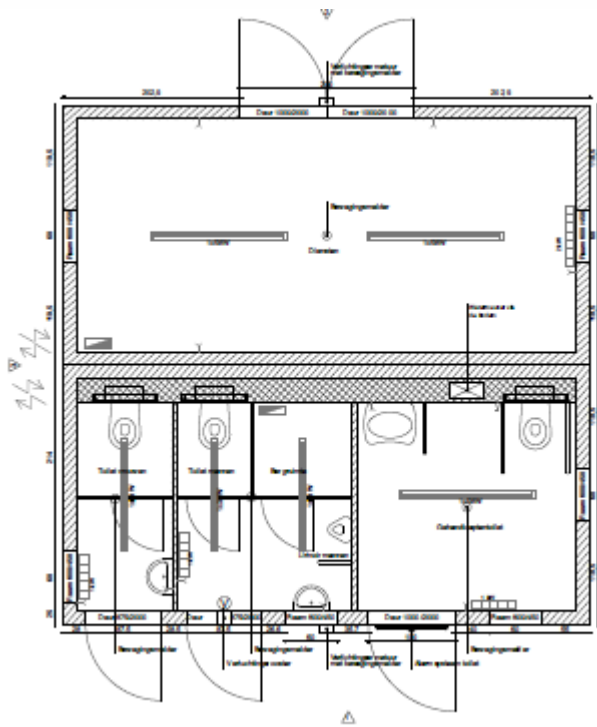
Uitbreiding begraafplaats Varsenare
Inplantingsplan Containers



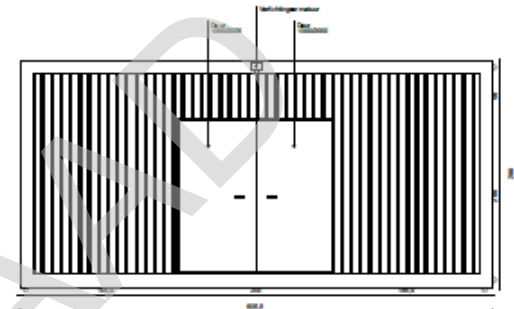
Gemeenteraad 2 maart 2020



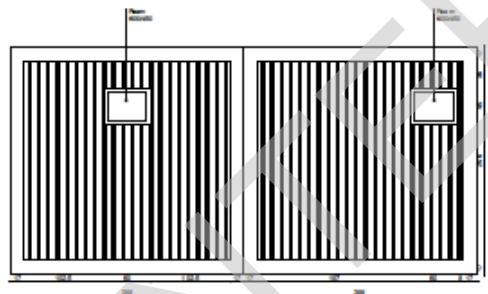
Gemeente
JABBEKE



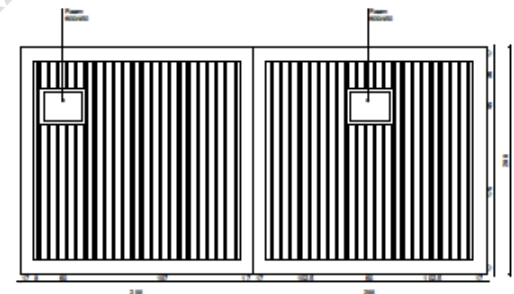
AANZICHT 1



AANZICHT 2



AANZICHT 3



AANZICHT 4

GEMEENTERAAD



6. Ruimtelijke Ordening - straatnaamgeving - toekenning straatnaam voor verkaveling Willemijnenweg (uitbreiding) te Zerkegem - definitieve vaststelling

GR 16/12/2019 – principebeslissing toekennen straatnaam 'Marie Vanpouckestraat' voor nieuwe openbare weg in uitbreiding verkaveling Willemijnenweg

14/1/2020 – adviesvraag aan cultuurraad => er werd geen advies uitgebracht = bijgevolg gunstig

14/1/2020-12/2/2020 – openbaar onderzoek => geen bezwaren of opmerkingen

Onderschrift op straatnaambord 'Marie Vanpouckestraat': (1877-1974) gemeenteontvanger van Zerkegem (1920-1947)



Gemeente
JABBEKE



GEMEENTERAAD

Gemeenteraad 2 maart 2020



7. Leefmilieu - afval - glasbollen inbreiding Jabbeke - plaatsen ondergrondse containers Kapellestraat

Start werken inbreidingsproject in de loop van februari => parking waar bovengrondse glasbollen (3 stuks) staan wordt weggenomen = tijdelijke verplaatsing noodzakelijk

Bovengronds glascontainers:

- *Ontsierend voor straatbeeld*
- *Aantrekkingspool voor zwerfvuil en sluikstorten*

Voordelen ondergrondse containers:

- *Vermindering geluidshinder voor bewoners*
- *Gemakkelijk bereikbaar voor personen met beperkte mobiliteit*
- *Verbetering esthetisch aspect*
- *Bovengrondse aansluiting met minimale afmetingen, bestand tegen vandalisme*

Nadeel: gekozen locatie en aantal containers is bepalend en niet eenvoudig te veranderen => voorstel om 4 containers te installeren op definitieve locatie t.h.v. Kapellestraat

Prijsvraag en groepsaanbesteding door IVBO => 7.992,25 euro/installatie + BTW

Budget Fost Plus = 15.239,65 euro/jaar gedurende 6 jaar

Werkingszone IVBO = 18 containers voor 240.000 inwoners of 0,000075 container/inwoner => voor Jabbeke: 13.876 inwoners = 1,04 container subsidieerbaar via financiering 50%

Installatie 4 ondergrondse containers = 23.851,89 euro voor rekening gemeente Jabbeke

Omgevingsaanleg is voor rekening van gemeente => uitvoering hetzij i.k.v. aanneming inbreidingsproject, hetzij door dienst GW





Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020

8. Vrijetijd - IGS Ginter - aanpassing statuten

Projectvereniging Ginter => her samengesteld in 2014 na goedkeuring gemeenteraden Gistel, Ichtegem, Koekelare, Kortemark, Oudenburg, Torhout en Zedelgem = samenwerkingstermijn 2014-2019

1/1/2020 – toetreding gemeente Jabbeke voor periode 2020/2025 (beslissing GR 2/9/2019)

Wijzigingen statuten Ginter:

- *Schrappen vertegenwoordigers (enkel van toepassing voor de oprichting)*
- *Schrappen 'decreet intergemeentelijke samenwerking' (decreet bestaat niet meer)*
- *Goedkeuring begroting komende jaar wordt aangepast naar 'uiterlijk tegen 31 december' i.p.v. 1 mei*



Gemeente
JABBEKE

9. Vrijetijd - cultuur - muziek - onderricht muziekeducatie - samenwerking conservatorium Brugge

Eventuele stopzetting JMA (Jeugdmuziekatelier) Varsenare => zoeken oplossing om muziekeducatie in gemeente verder te zetten

Vraag aan Stedelijk Conservatorium Brugge om Interlokale Vereniging Deeltijds Kunstonderwijs Brugge-Jabbeke te vervoegen

Deeltijds kunstonderwijs = gesubsidieerd door Vlaamse gemeenschap (voor uren leerkrachten) – via inspectie wordt kwaliteit bewaakt

Samenwerking = gericht naar kinderen 1^e en 2^e jaar muziekonderwijs (niet leeftijdsgebonden) => elk daaropvolgend jaar kan er een volgend studiejaar bijkomen

Volgens aantal ingeschreven leerlingen wordt administratieve omkadering en werkingskosten voorzien

Principeakkoord: zo breed mogelijk spectrum aanbieden in Jabbeke en Varsenare

Budget:

- *24 lessen/locatie bij maximale bezetting – 115.104 euro (loonkost jaar 1 – daarna 100% gesubsidieerd/terugbetaald)*
- *Aankoop logistiek materiaal (instrumenten) – 38.000 euro (bij volledige operationele werking)*
- *Bijkomend: specifieke inrichting leslokalen voor muziek, woord en dans*

Locatie Jabbeke: ombouw oude bibliotheek of eventueel tijdelijke tussenoplossing in de school

Locatie Varsenare: school De Wassenaard – huidig JMA-locatie

Ten laste van gemeente:

- *Beide locaties met inbegrip onderhoud en verwarming*
- *Alle bijkomende investeringen in uitrusting (tafels, stoelen, borden, kasten en digitale installatie, geluidsinstallatie)*
- *Eventuele vervoerskosten van leerlingen*

Einde schooljaar => publiek toonmoment of tentoonstelling met eventuele uitreiking certificaten



10. Gemeentewerken - groenonderhoud - Footstep 360° GROEN - verlenging contract

Voorbije 2 jaar – contract afgesloten met sociaal tewerkstellingsbedrijf 360° Groen – Footstep voor onderhoud groenpatrimonium

Taken:

- Onderhoud 8 begraafplaatsen
- Alle speelpleinen
- Buitenzones rond sportvelden en atletiekpiste
- Extra hulp bij ander groenonderhoud

Team: 4 medewerkers en 1 begeleider met eigen voertuig, alle klein materiaal en aansturing door eigen ploegbaas

Tussen 1/4/2019 en 15/11/2019 – 5.593 gepresteerde uren – in totaal: 102.031,00 euro

Huidige kostprijs: 16,24 euro/uur + BTW voor medewerkers en 26,53 euro/ uur + BTW voor begeleider

Voorstel sociaal tewerkstellingsproject verder te zetten voor periode 1/4/2020 t.e.m. 31/10/2020

Kostprijs voor 160 werkdagen: 135.677,47 euro



Gemeente
JABBEKE

II. Financiën - retributiereglement - 2020 - 2022 - aanpassing tarieven

GR 16/12/2020 - Fluvius – retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein – periode 2020-2022

2 types vergoedingen:

- *Retributie obv sleuven bij grotere infrastructuurwerken*
- *Forfaitaire retributie kleinere werken (oa putten voor aansluitingen)*

Periode I januari 2020 – 31 december 2022

Schrijven Fluvius i.v.m. aanpassen bedragen

	Basisbedrag per m ²	80% van de werken gebeurt in coördinatie; 20 % gebeurt niet in coördinatie (indien niet in coörd. Dan is de retributie 25% hoger)	25% van de werken heeft een vertraging van 1 dag=> er wordt 2 dag extra toegekend à een prijs die 50 % hoger ligt dan basisbedrag	25% van de werken heeft een grotere oppervlakte => er wordt 50 % meer gegeven dan het basisbedrag	25% van de werken met een grotere oppervlakte duren 1 dag langer	Totaal
Aardeweg	0,36	0,38	0,14	0,05	0,43	0,99
Voetpad	0,60	0,63	0,23	0,08	0,71	1,64
Rijweg	0,78	0,82	0,29	0,10	0,92	2,14

Gemeenteraad 2 maart 2020




Gemeente
JABBEKE

De retributie was voorheen 0,36 – 0,60 en 0,78 euro met een jaarontvangst van :

Elektriciteit :	17.631,48 €
Gas :	9.389,44 €
Kabel :	9.733,04 €
Totaal :	36.753,97 €

fluvius.



Gemeente
JABBEKE

Gemeenteraad 2 maart 2020

12. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - cyberaanvallen - computerbeveiliging - beveiligingssoftware - opleiding personeel

vragen:

- Is er bij de gemeentelijke diensten werk gemaakt van een computerbeveiliging van het hele lokale netwerk? Worden met andere woorden alle pc's die met het internet zijn verbonden door een vorm van computerbeveiliging beschermd?
- Beschikt u over cijfermateriaal met betrekking tot cyberaanvallen of problemen door virussen, spyware, hackers, enzovoort die gericht zijn tegen uw diensten? Indien niet, waarom worden hierover geen cijfers verzameld?
- Worden de gegevens en computers waarmee de gemeentelijke diensten werken beveiligd door gewone beveiligingsprogramma's die ook gebruikt worden door particulieren, of is er sprake van extra informaticabeveiliging?



13. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc – beveiliging snelwegparking Jabbeke

Vragen:

- Was de burgemeester betrokken of op de hoogte van het plaatsbezoek van de burgemeester van Middelkerke aan de snelwegparking Mannekensvere?
- Zo niet, ontving de burgemeester een schrijven n.a.v. de resultaten van dit plaatsbezoek?
- Met welke maatregelen hebt de burgemeester gereageerd op het gedeeltelijk sluiten van de snelwegparking Mannekensvere en de uitspraken van de burgemeester van Middelkerke tot het volledig sluiten, daar dit terug nefaste gevolgen kan hebben voor de snelwegparking Jabbeke.



14. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc – sluiting spoorwegovergang Kwetshagestraat Jabbeke

Vragen:

- Hoe ver staan de onderhandelingen met Infrabel omtrent een alternatieve spoorovergang voor fietser en voetganger?
- Is er al een oplossing of een alternatief voor het aankomende recreatief fiets- en wandelseizoen, dat bijdraagt tot het plattelandstoerisme voor de gemeente Jabbeke?
- Zo niet, hoe komt het dat de gemeente en de bevoegde schepen in het bijzonder niet eerder een alternatief heeft uitgewerkt of de nodige onderhandelingen heeft gevoerd met Infrabel, aangezien men wist dat de spoorwegovergang ooit een keer zou worden afgesloten?



15. Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc – openbare verlichting – ombouw naar ledverlichting – rationeel energiegebruik

vragen:

- Wanneer werd of wordt gestart met de ombouw van bestaande verlichting naar ledverlichting op het openbaar domein Jabbeke?
- Welke werken werden al uitgevoerd om de openbare verlichting qua energieverbruik te rationaliseren? Graag een overzicht met vermelding van het verbruik ervoor en erna, jaarlijkse energiebesparing, timing en totale investeringskosten.
- Welke werken zal het gemeentebestuur in 2020 laten uitvoeren om de openbare verlichting qua energieverbruik te rationaliseren? Graag een overzicht met vermelding van het verbruik qua energieverbruik ervoor en erna, jaarlijkse energiebesparing, timing en totale investeringskosten.



16. Toegevoegd agendapunt - gemeenteraadslid Piet Berton - projectoproep van het agentschap Natuur en Bos voor Wonderwoudjes

vraag:

- inschrijving voor de projectoproep van het agentschap Natuur en Bos



17. Toegevoegd agendapunt - gemeenteraadslid Piet Berton - Vraag tot goedkeuring van het plaatsen van een geluidsversterking in de raadzaal, met opnamemogelijkheid, aan te vullen met live-streaming

vraag:

- goedkeuring voor het plaatsen van een geluidsversterking in de raadszaal met opnamemogelijkheid aan te vullen met live-streaming





Gemeente

Jabbeke

geeft je ruimte

OCMW-raad

2 maart 2020

I. Goedkeuring verslag vorige zitting.

GEMEENTERAAD

Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 3 februari 2020



Gemeente
JABBEKE

OCMW-raad 2 maart 2020

2. Patrimonium - Zerkegem - Sarkoheemstraat 19 - voorstel tot verkoop en afstand tot het openbaar domein

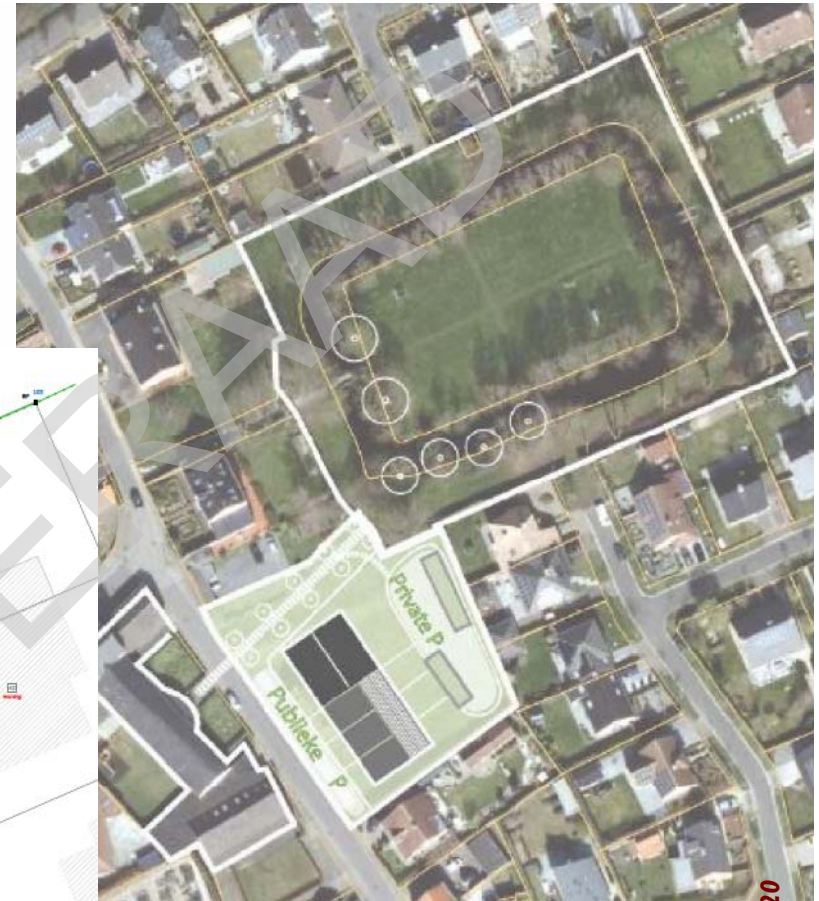
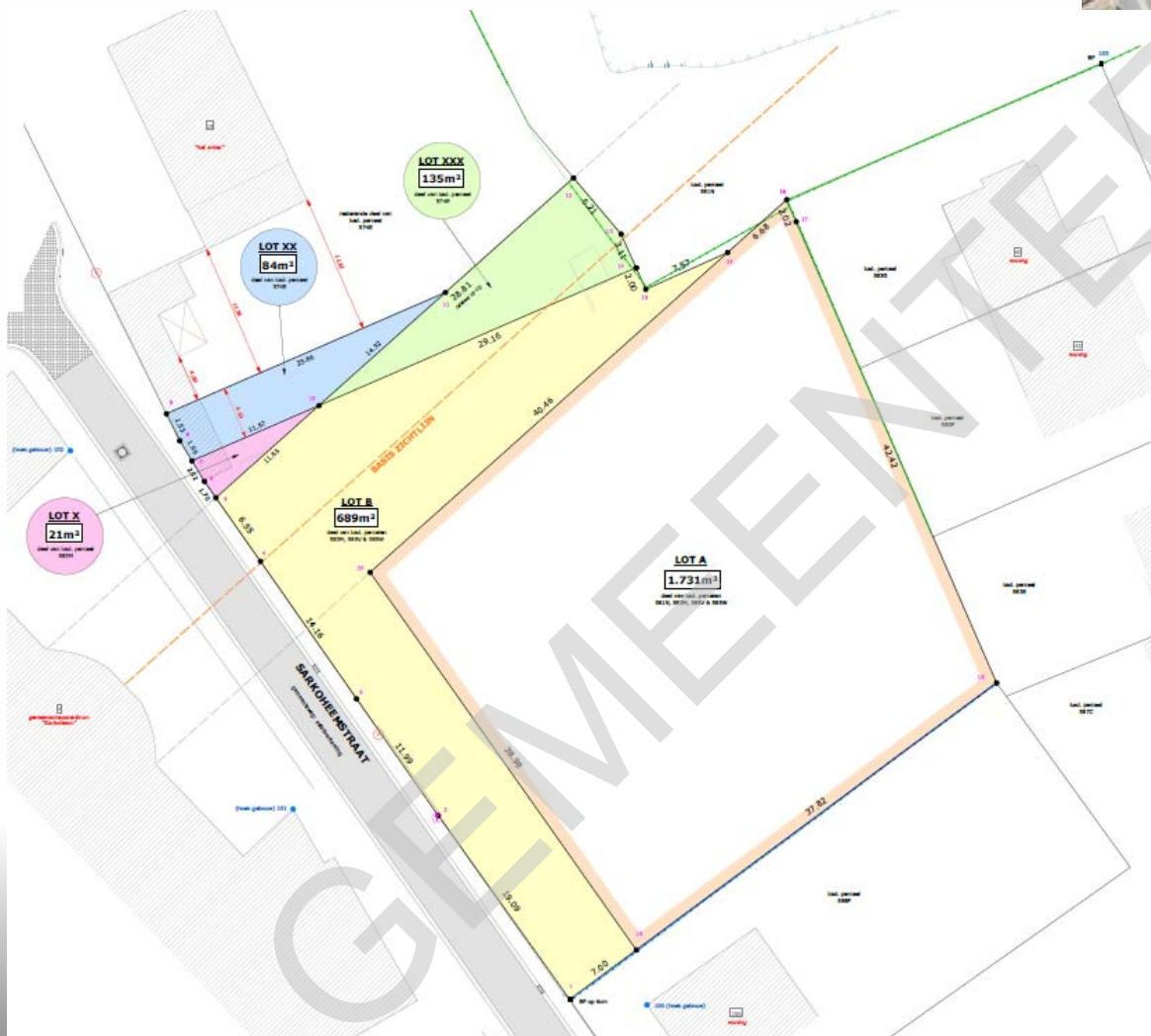
Eerder projectinitiatief i.k.v. huisvesting => aanbieden sociale huisvesting op vandaag binnen Vlaamse regelgeving voorbehouden aan huisvestingsmaatschappijen

Omgevingsvergunning intussen verkregen voor vrijmaken perceel => werken worden in komende weken uitgevoerd

Voorstel aan OCMW-raad:

- *Afstand perceel van 689m² aan openbaar domein voor toegangsweg naar park en voor realisatie parkeerplaatsing in lint Sarkoheemstraat => verplichting gemeente om in te staan voor realisatie*
- *Overblijvende woonkavel (1731m²) te koop aanbieden via kantoorprocedure onder gesloten omslag in twee ronden bij notariskantoor*





OCMW-raad 2 maart 2020



Gemeente
JABBEKE

OCMW-raad 2 maart 2020

3. Sociale dienst - POD Maatschappelijke Integratie - uniek verslag 2019 - kennisneming

Jaarlijks indienen financieel verslag over toelagen ontvangen van de federale staat via 'Uniek Verslag'

Applicatie omvat 5 maatregelen:

- *De huurwaarborgen (forfaitair 25 euro/dossier à rato van 1 huurwaarborg/schijf van 4 leefloongerechtigden – 2019: 2 contingenten = 50 euro – 9 huurwaarborgen gerealiseerd)*
- *Het gas- en elektriciteitsfonds (gefinancierd door elektriciteits- en gasector – middelen beheerd door Commissie Regulering Electriciteit en Gas = verantwoordelijk voor betalingen aan OCMW's)*
- *De personeelskosten in het kader van artikel 40 van de RMI- of Leefloonwet van 26 mei 2002 (2019: 5.266,56 euro)*
- *Participatie en sociale activering (2019: 3.754 euro)*
- *Geïndividualiseerde projecten voor maatschappelijke integratie (2019: 5.266,56 euro)*



**De volgende gemeenteraad is gepland voor maandag 6 april
2020 om 20 uur**



Gemeente
JABBEKE