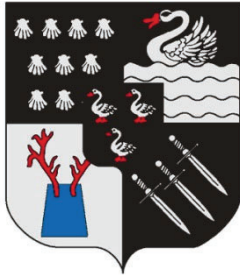


Notulen gemeenteraad 7 november 2022



Aanwezig:

Voorzitter:

Raadsleden:

DHAESE Annemieke
VANHESSCHE Daniël, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël,
DEPRÉE Geert, POLLET Jan, MADOC Reinhart,
CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, VERMAUT Han,
HENDRICKX Nadia, HALLEMEERSCH Peter-Jan, STORME
Paul, VANDERMEERSCH Carine, VANDENBERGHE Wim,
BOURGOIS Chris, VANDENBROUCKE Ilse, BERTON
Piet, VANDEN BROUCKE Marleen, COUDYZER Werner,
FOURIER Olivier, LOYSON Siska

Waarnemend algemeen directeur: BROUCKAERT Goele

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het audioverslag, neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

1 Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

BESLUIT:

Enig artikel

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 3 oktober 2022.

2 Intergemeentelijke samenwerking - Fluvius OV - buitengewone algemene vergadering - 7 december 2022 - agenda

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen.

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 22 september 2022 werd opgeroepen om op digitale wijze deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende vereniging op 7 december 2022.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 22 september 2022 overgemaakt werd.

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur; waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, dd. 7 december 2022 met als agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2023 alsook van het door de raad van bestuur opgesteld budget 2023.
2. Statutaire benoemingen
3. Statutaire mededelingen.

Wat betreft het onderdeel 'integratie ex-Telco-mederwerkers' wordt slechts goedkeuring verleend onder voorbehoud van een goedkeuringsbeslissing van de gemeenteraad, behandeld in een eerstvolgende zitting, omtrent het project NetCo.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente, raadslid Carine Vandermeersch, die zal deelnemen aan de digitale Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 7 december 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

3 Gemeentelijke reglementen - vrije tijd - Initiatief 'Een kerstboom in je wijk of in je buurt' - ontwerp

Een warme sfeer, talloze, kleurrijke lichtjes, dennengeur, kerstversiering en kerstballen... Wie houdt niet van de sfeer van kerst en de daarbij horende kerstboom? In het kader van de eindejaarsperiode, maar tevens als symbool van gezelligheid en verbondenheid wordt daarom voorgesteld om een initiatief te lanceren waarbij er een kerstboom voor het plaatsen in een wijk of in een buurt kan worden aangevraagd.

Hiervoor wordt, zoals vorig jaar, 'Een kerstboom in je wijk of in je buurt' georganiseerd en wordt hieraan, onder het motto 'De mooiste kerstbuurt van Jabbeke', een wedstrijd gekoppeld met volgende beloning: 1^{ste} plaats 250 euro, 2^{de} plaats 100 euro, 3^{de} plaats 50 euro voor gebruik in de wijkorganisatie.

Tijdens de zitting van het schepencollege van 3 januari 2022 werd beslist om dit initiatief te herhalen in het najaar van 2022 en dit als vaste najaarsactie te behouden. Daarbij wordt de wens geuit om dit nog te intensifiëren en om dit vanuit de gemeente nog nadrukkelijker te gaan ondersteunen via de aankoop van (grotere) kerstbomen.

Op 3 oktober 2022 werd door het schepencollege ingestemd met de organisatie van het initiatief "Een kerstboom in je wijk of in je buurt" en werd beslist om het reglement voor te leggen aan de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad voor goedkeuring.

Voorwaarde om aan dit initiatief deel te nemen is dat de kerstboom op openbaar domein dient te worden geplaatst. De kerstbomen worden door de gemeentediensten aangeleverd (niet geplaatst) op de door de aanvrager aangegeven locatie.

Voorstel wedstrijdreglement:

- Bekendmaking van de wedstrijd via de gemeentelijke communicatiekanalen.
- Inschrijven kan tot 30 november 2022.
- Inschrijven via mail gemeentehuis@jabbeke.be of via het e-loket.
- De kerstboom dient op openbaar domein te worden geplaatst.
- Bij inschrijving is er de goedkeuring dat foto's mogen gebruikt worden door de gemeente Jabbeke.
- De deelnemers sturen een foto in van de kerstboom/buurt via gemeentehuis@jabbeke.be
- De resultaten van de jurering worden tijdens het College van Burgemeester en Schepenen in januari 2023 goedgekeurd.

- Op 30 januari 2023 worden de winnaars bekend gemaakt.
- De drie mooiste decoraties vallen in de prijzen met een waardebon uit te geven bij de lokale handelaars ter waarde van 250, 100 en 50 euro. Totaal budget 400 euro.

De kerstboom wordt aangeleverd door de gemeente op 6 december (niet geplaatst) op de daartoe aangevraagde locatie.

Samenstelling Jury.

De jury wordt samengesteld uit een heterogene bezetting met oog voor esthetiek, boodschap, techniek, sfeer en gezelligheid. Juryleden mogen zelf niet deelnemen aan de wedstrijd. Het oordeel van de jury is definitief en kan niet door de deelnemers bediscussieerd worden. De drie buurten/wijken met het hoogst aantal punten zijn winnaar.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt het wedstrijdreglement goed. Voor 2022 wordt het budget voor deze actie bepaald op 400 euro.

4 Woonbeleid - Vivendo - sociale huisvestingsmaatschappij omvormen tot woonmaatschappij

- I - Rechtsgrond:

- Artikel 40 e.v. van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)
- Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)

- II - Juridisch kader:

In het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023, kunnen sociale huisvestingsmaatschappijen, die er pas tegen 30 juni 2023 zullen in slagen om aan alle voorwaarden tot erkenning als woonmaatschappij te voldoen, ofwel door zich zelf om te vormen tot woonmaatschappij, ofwel door een herstructurering (fusie, splitsing...) door te voeren met een andere woonmaatschappij of met een sociale huisvestingsmaatschappij, die kan aantonen dat die zich kan omvormen tot woonmaatschappij, een verlenging van de hun erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30 juni 2023 bekomen.

Daartoe moet zij een aanvraag indienen bij het agentschap Wonen-Vlaanderen. Daarbij moet de aanvragende sociale huisvestingsmaatschappij aantonen dat ze zich uiterlijk op 30 juni 2023 zal kunnen omvormen tot woonmaatschappij, mede ondersteund door een stappenplan en een advies van de lokale besturen uit het werkingsgebied (art 223, §2,2de lid van het BVR van 17 /12/2022 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen).

Omdat op korte termijn ook een erkenningsaanvraag als woonmaatschappij zal moeten worden ingediend, waarbij eveneens een advies is vereist van de gemeenteraad omtrent de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering (art. 4.98 §1 3", punt k van het BVCW van 2021), en op basis van het stappenplan al geheel duidelijk kan zijn welke SHM's uit het werkingsgebied zich zullen omvormen tot de unieke woonmaatschappij, kan ontworpen artikel 3 van deze beslissing meteen ook dienstig zijn voor het verplichte advies van de gemeenteraad bij de erkenningsaanvraag als woonmaatschappij, die binnen enkele maanden kan worden verwacht.

- III - Feitelijke context:

In de brief dd 09/08/2022 die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappij Vivendo wordt gevraagd om tegen uiterlijk 15/09/2022 een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk

30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de erkenning van de sociale huisvestingsmaatschappij Vivendo tot en met 30 juni 2023

Artikel 2:

De gemeenteraad geeft als advies aan de Vlaamse Regering dat het bij voormelde aanvraag gevoegde stappenplan naar de woonmaatschappij voldoet aan de doelstellingen van de gemeente.

Artikel 3:

De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 - tweede lid, 2", punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

Artikel 4:

Deze beslissing wordt aan de aanvrager bezorgd.

5 Leefmilieu - Hogeweg - langswegenis - zaak der wegen - ontwerp

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp voor het aanleggen van een nieuwe weg "Langswegenis Hoge Weg Jabbeke" voorgelegd, opgemaakt door Infrabel.

De voorliggende aanvraag betreft het aanleggen van een nieuwe weg aangevraagd door (...).

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen in de Westernieuwweg zn te Jabbeke, met kadastrale gegevens: 4e afdeling, sectie B, nummers 0246 A 2, 0222 C en 0218 B.

De aanvrager is geen eigenaar van de percelen waarop de aanvraag betrekking heeft. Bij de aanvraag werd een onteigeningsplan gevoegd.

Op 6 oktober 2022 werd een aanvullende nota neergelegd door de aanvrager met voorgestelde wijzigingen:

- Het laten vervallen van 1 uitwijkstrook, dichtst bij de overweg;
- Het voorzien van een verbrede zone uit steenslag type IIa;
- Het verbreden van een weg van Fluxys, die zal aangekocht worden zodat het openbaar karakter die de weg zal krijgen ook werkelijk openbaar is.

Gelet op artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet moet de aanvraag worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Gelet op artikel 47 van het Omgevingsvergunningsbesluit neemt de gemeenteraad kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Tijdens het openbaar onderzoek dat plaatsvond van 9 september 2022 tot en met 9 oktober 2022 en werd er twee bezwaarschriften ontvangen.

Er werd door Hulpverleningszone I West-Vlaanderen op 29 augustus 2022 een gunstig brandpreventieverslag afgeleverd mits voldaan wordt aan de opmerkingen.

Er werd op 12 september 2022 door Fluxys Belgium, eigenaar van één van de percelen voorwerp van de aanvraag, gunstig advies verleend met volgende voorwaarden:

- Voorafgaand aan de werken dient een verkoopovereenkomst opgesteld te worden voor het stuk van ons perceel met de toegangsweg;
- Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen op onderstaande pagina's te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.

Er werd op 22 september 2022 door Fluvius opgemerkt dat er zich gasleidingen bevinden op de percelen voorwerp van de aanvraag.

Er werd door de Nieuwe Polder van Blankenberge een ongunstig advies verleend op 11 oktober 2022. Ondergeschikt wordt een machtiging verleend voor het vervangen van een inbuizing/koker in de waterloop met nummer P.3.2.9, in kruising met de nieuw aan te leggen wegenis en dit gekoppeld aan een aantal bindende voorwaarden.

Er werd door het Departement Landbouw & Visserij een voorwaardelijk gunstig advies verleend op 14 oktober 2022.

Er werd door het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies verleend op 14 oktober 2022.

Daar waar het schepencollege in het kader van het vergunningenbeleid bevoegd is voor de **omgevingsaanvragen**, is de gemeenteraad bevoegd voor de volledige uitrusting die op het einde van de **omgevingsvergunningsprocedure** en de realisatie bij het openbaar domein moet ingelijfd worden.

Overeenkomstig het decreet dd. 3-05-2019 houdende vaststelling en realisatie van de **rooilijnen** dient er aan het dossier een rooilijnplan toegevoegd te worden ter goedkeuring van de gemeenteraad. Voor het gedeelte van de gronden dat niet tot het openbaar domein behoort, werd een **onteigeningsplan toegevoegd**. Na de aanleg van alle uitrustingen en nutsvoorzieningen wordt er voorgesteld om vrij en **onbelast en zonder kosten** de wegenis af te staan aan de gemeente Jabbeke voor toevoeging in het openbaar domein.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring verleend aan het dossier van de **wegen voor het aanleggen van een nieuwe weg "Langswegenis Hoge Weg Jabbeke"** aangevraagd door (...), en gelegen op een terrein in de Westernieuwweg zn te Jabbeke, met kadastrale gegevens: 4e afdeling, sectie B, nummers 0246 A 2, 0222 C en 0218 B.

De voorgestelde wijzigingen uit de aanvullende nota en de voorwaarden uit de ontvangen adviezen dienen als bijzonder voorwaarde te worden opgenomen indien een het schepencollege beslist om een omgevingsvergunning te verlenen.

Artikel 2:

Er wordt goedkeuring verleend aan het rooilijnplan, vervat in het onteigeningsplan.

Artikel 3:

De opmerking wordt gemaakt dat bij een omgevingsvergunningsaanvraag voor het aanleggen van een nieuwe gemeenteweg steeds na het uitvoeren van de werken de gemeenteweg om niet dient afgestaan te worden ten voordele van het openbaar domein van de gemeente Jabbeke.

Artikel 4:

De geplande werken en de eventuele aanpassingen aan het openbaar domein zijn integraal ten laste van de aanvrager/bouwheer.

6 Patrimonium - sportcentrum Varsenare - bouwen tennisinfrastructuur - omgevingsaanleg - ontwerp

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 139.000 euro niet).

Het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerp dossier omgevingsaanleg Tennis Varsenare bestaande uit 3 loten

- Lot 1 Omgevingsaanleg parking en park,
- Lot 2 Aanleg 3 padel terreinen
- Lot 3 renovatie oude tennisvelden en aanleg nieuw tennisveld.

Het ontwerp bevat telkens

- Bestek, plannen en raming.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt opgenomen in de investeringsuitgaven zoals voorzien in het meerjarenplan.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Geert Deprée, Claudia Coudeville, Chris Bourgois, Daniël Vanhessche, Carine Vandermeersch, Siska Loyson, Nadia Hendrickx, Han Vermaut, Piet Berton, Geert Orbie, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Reinhart Madoc, Ilse Vandenbroucke, Jan Pollet, Joël Acke, Paul Storme, Wim Vandenberghe, Frank Casteleyn, Annemieke Dhaese

Onthouding: Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp van de werken "Omgevingsaanleg Tennis Varsenare".

De raming bedraagt

Lot 1: Omgevingsaanleg parking en park – 187.711,01 euro, excl. BTW

Lot 2: Aanleg 3 padel terreinen – 151.680,80 euro, excl. BTW

Lot 3: Renovatie oude tennisvelden en aanleg nieuw tennisveld – 123.031,99 euro, excl. BTW

Artikel 2:

De opdracht voor Lot 1 & 2 wordt gegund na open aanbesteding

De opdracht voor lot 3 wordt gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht wordt opgenomen in de investeringsuitgaven zoals voorzien in het meerjarenplan.

7 Overheidsopdrachten - gebouw dienst gemeentewerken - voorzien van fotovoltaïsche cellen (zonnepanelen) - ontwerp

De gemeente Jabbeke deed reeds verschillende investeringen om het energieverbruik in het patrimonium te beperken en in te zetten op ecologie. Zo is het investeren in zonnepanelen belangrijk gezien er voor de verschillende gebouwen vaak een dagverbruik is.

Sinds de zomer 2022 is er bij Fluvius de mogelijkheid om energie te delen op andere locaties dan het verbruik en

deze dus over al de verbruikslocaties te gaan delen. Voor de gemeente Jabbeke geeft dit nieuwe mogelijkheden omdat de grote daken niet steeds de locaties zijn met groot verbruik en er veel kleine locaties zijn waar slechts beperkt zonnepanelen kunnen worden geplaatst.

Nota Fluvius - Energiedelen voor lokale besturen:

“Geleidelijk introduceert Fluvius verschillende manieren om energie te delen of (ver)kopen. Vanaf 1 juli 2022 is dit ook voor lokale besturen interessant: dan kan je als gemeentebestuur zelf opgewekte energie verdelen over de gebouwen van het patrimonium van dezelfde netgebruiker. Gemeentebesturen kunnen dan energie die ze zelf opwekken, verdelen over alle gebouwen waarvan ze netgebruiker zijn.

Als lokaal bestuur hoef je het aantal zonnepanelen dus niet langer af te stemmen op het energieverbruik in datzelfde gebouw. Dat bepaalde gemeentelijke eigendommen niet geschikt zijn om zonnepanelen te plaatsen, is geen probleem meer. Je kan de daken van gebouwen waar dit kan en mag, volleggen met zonnepanelen, en de opgewekte energie verdelen over alle gebouwen binnen je patrimonium. Vanaf 2023 is het mogelijk de opgewekte energie ook te delen met andere actieve afnemers.”

Overzicht patrimonium die reeds voorzien zijn van zonnepanelen:

- containerpark (12 stuks)
- vc Jabbeke (204 stuks)
- Interne zaken (18 stuks)
- Voetbal Jabbeke (36 stuks)

Patrimonium met gegunde nog te plaatsen zonnepanelen:

- Spc Varsenare
- Tennis Varsenare
- Gemeentehuis Jabbeke

Nuttige grote daken (volgens gemak van installeren):

- Gemeentewerken (1300m² incl. lichtstraten)
- Krachtbal/Atletiek Jabbeke (plat 515m² incl. lichtkoepels)
- Swaenenburg (hellend 170m² nuttig)
- Sarkoheem (hellend 460m² nuttig)
- Jeugd Varsenare (hellend dak te vervangen/asbesthoudend dak - hellend 154m² - 413m² plat)
- De schelpe (dak industriebouw te vervangen/asbesthoudend - 350m² incl. lichtstraten)
- Containerpark loods (dak loods te vervangen/asbesthoudend - 350m² incl. lichtstraten)

Het voorstel zou zijn om te beginnen met het dak van de dienst gemeentewerken wegens de grootte en het gemak van installatie. Er wordt gestreefd om niet naar volumes te gaan waarbij een hoogspanningscabine dient geplaatst te worden (levertijd ± 18 maanden, kostprijs ± 100.000 euro) maar te beperken tot de zwaardere gewone installaties.

Tegelijk kan de renovatie opgestart worden van de asbesthoudende daken (doelstelling asbestveilig Vlaanderen) en deze reeds voorbereiden om van een installatie zonnepanelen te kunnen voorzien.

Aan de gemeenteraad wordt voorlegging gedaan van het ontwerp voor algemene offertevraag.

De installatie wordt voorzien met een maximum van 165600 Wp (raming 368 panelen van 450Wp). De geraamde kostprijs bedraagt 145.000 euro en de geraamde terugverdientijd bedraagt ongeveer 3,25 jaar aan de energieprijzen van augustus 2022.

Er wordt bewust gekozen voor een installatie waarbij geen hoogspanningsinstallatie noodzakelijk is (kost 80.000 à 100.000 euro, levertermijn ± 65 weken)

Er wordt voorgesteld om het werk te realiseren via een procedure van algemene offertevraag.

Aan de gemeenteraad wordt het ontwerpdossier voor het leveren en plaatsen van op de loods gemeentewerken met een maximum van 165600 Wp.

De gemeenteraad is bevoegd op basis van artikel 40 en volgende van het decreet lokaal bestuur, dat stelt dat de

gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid en artikel 41 §2, 10° in verband met het vaststellen van de wijze waarop opdrachten voor aanneming van werken en levering van diensten worden toegewezen en het vaststellen van de voorwaarden ervan.

Van toepassing op dit besluit is ook de wet van 24 december 1993, betreffende overheidsopdrachten, betreffende de overheidsopdrachten.

Het KB van 08 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken.

Het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken en de bijlage bij dit besluit (Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken). (BS. 18 oktober 1994 ERR.BS 25 februari 1997)

Aan de gemeenteraad wordt voorlegging gedaan van het ontwerp voor de aanbesteding.

Het ontwerp dossier voor het leveren en plaatsen van de loods gemeentewerken bevat volgende stukken:

- bestek met beschrijving van de gunningcriteria (incl. stabiliteitsonderzoek)
- bouwvergunningen gebouw gemeentewerken
- Model inschrijvingsbiljet en samenvattende opmeting
- Raming der werken

De raming voor het uitvoeren van deze werken bedraagt van deze werken beloopt 145.000 euro (BTW excl.)

Gezien de aard van de werken wordt voorgesteld om deze opdracht te gunnen na procedure algemene offertevraag

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp "Algemene Offertevraag" voor leveren en plaatsen van zonnepanelen op de loods gemeentewerken en dit voor een geraamde kostprijs van 145.000 euro (BTW 21% incl.).

Artikel 2:

Deze opdracht zal gegund worden na procedure algemene offertevraag.

8 Financiën - FARYS/De Watergroep - gemeentelijke tarieven voor de zuivering van rioolwater - tarieven voor IBA's - dienstjaar 2023

De gemeenteraad

Gelet op de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur en de uitvoeringsbesluiten ter zake.

De gemeente Jabbeke heeft op 28 december 2005 met de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (nu De Watergroep) en de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW/FARYS) een overeenkomst afgesloten met betrekking tot de sanering van het door de Watergroep en de TMVW aan haar abonnees geleverde water op haar grondgebied.

Voor artikel 59 van het decreet van 23 december 2005 werd een afdeling V en een artikel 16 quinquies ingevoerd in het decreet van 24 mei 2002 betreffende water voor menselijke aanwending, waardoor het mogelijk wordt eveneens een vergoeding aan te rekenen aan de gebruikers van een eigen waterwinning (VEW).

De gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding is bestemd voor de aanleg en het onderhoud van de rioleringen en de aansluitingen erop, het grachtenstelsel en kleinschalige waterzuiveringsinstallaties. Deze materie behoort tot de bevoegdheid van de gemeente.

De aanleg van riolering en het onderhoud van bestaande rioleringsstelsels vormt voor vele gemeenten/gemeentelijke rioolbeheerders een grote uitdaging. Vaak dringen bijkomende investeringen en onderhoudswerken zich op. Om deze rioleringsprojecten te realiseren zijn heel wat financiële middelen nodig.

Op basis van het principe dat 'de vervuiler betaalt' moeten in Vlaanderen alle verbruikers van drinkwater ook bijdragen in de kosten om het afvalwater te zuiveren. Met betrekking tot de aanrekening en eventuele vrijstellingen volgt de gemeentelijke saneringsbijdrage het stelsel van de bovengemeentelijke aanrekening.

Door de gemeenteraad werd op 8 november 2021 een maximale saneringsbijdrage voor het jaar 2022 vastgelegd. De maximale gemeentelijke saneringsbijdrage wordt door de meeste vennoten toegepast.

De drinkwatermaatschappijen FARYS (TMVW) en De Watergroep lanceren jaarlijks een intercommunaal voorstel voor het bepalen van de gemeentelijke saneringsbijdrage (drinkwaterklanten) en de gemeentelijke saneringsvergoeding (eigen waterwinners).

De definitieve vastlegging van de gemeentelijke saneringsbijdrage kan pas gebeuren na vastlegging van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage en de vermenigvuldigingscoëfficiënt, met name eind december middels een programmadecreet van de Vlaamse Regering, zodat er momenteel nog geen saneringsbijdrage kan worden vastgelegd.

Er wordt voorgesteld om voor de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding voor het aanslagjaar 2023 het intercommunaal voorstel te volgen, met name toepassing van de maximale tarieven voor de gemeentelijke bijdrage en -vergoeding, berekend door de tarieven voor de bovengemeentelijke bijdrage voor 2023 te vermenigvuldigen met een vermenigvuldigingscoëfficiënt (momenteel 1,4 onder voorbehoud van decretale aanpassing).

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent haar principiële akkoord om toepassing te maken van de maximale tarieven voor de gemeentelijke saneringsbijdrage en saneringsvergoeding overeenkomstig het intercommunaal voorstel. Deze maximale tarieven worden berekend door de tarieven van de bovengemeentelijke saneringsbijdrage voor 2023 te vermenigvuldigen met een coëfficiënt (momenteel voor 2022 bepaald op 1,4) onder voorbehoud van decretale aanpassing.

Artikel 2:

Voor het aanslagjaar 2023 wordt een gemeentelijke saneringsvergoeding aangerekend voor eigen waterwinning gelijk aan het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage en toegepast op de opgenomen m³ water.

9 Financiën - Fluvius - retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - periode 2023 - 2025

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen,

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP...;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

BESLUIT:

Artikel 1 – Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen omvatten:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen, ...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten, ...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof;
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg. Deze worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Deze retributie sluit elke andere heffing, semi-heffing, of waarborgstelling in het kader van werken aan permanente nutsvoorzieningen door de gemeente uit zowel in hoofde van de distributienetbeheerder als van haar werkmaatschappij en ongeacht of voorgenoemde deze werken uitvoeren in eigen naam, dan wel laten uitvoeren door derden in naam en voor rekening van de distributienetbeheerder of de werkmaatschappij.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2023 voor een termijn eindigend op 31, december 2025.

Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt per meter sleuflengte voor werken in rijwegen 10,24 euro, voor werken in voetpaden 7,88 euro en voor werken in aardewegen 4,73 euro.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VREG goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Indexatie gebeurt aan het begin van een nieuwe cyclus van 3 jaar.

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag

Artikel 3 - Retributie voor dringende werken. aansluitingswerken. herstellingen. kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als zijn werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast., naar analogie met de door de VREG goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4 - Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen

Artikel 5 - Definitief karakter

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid
Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

10 Financiën - kerkfabrieken - kerkfabriek Sint-Jan-De-Doper - wijziging meerjarenplan 2020-2025

Artikel 41, 42, 43 en 44 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Aan de gemeenteraad wordt een meerjarenplanwijziging 2022 voor de kerkfabriek St.-Jan-de-Doper Stalhille voorgelegd.

Volgens artikel 43 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten zijn de meerjarenplannen en de wijzigingen onderworpen aan het advies van het erkend representatief orgaan en aan de goedkeuring van de gemeenteraad.

De wijziging in het meerjarenplan voor de kerkfabriek St. Jan-de-Doper gaat er in hoofdzaak om dat de kerkfabriek, in het kader van een restauratiedossier, start met een vochtstudie ter waarde van 12.000 euro (investeringsuitgave met inbegrip van erelonen en ontwerpuitgaven).

Hiervoor wordt een subsidie voorzien van 80% of 8.400 euro.

Er is geen wijziging van de gemeentelijke dotatie zoals voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 dat goedgekeurd werd in zitting van de gemeenteraad van 7 oktober 2019.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek St. Jan-de-Doper Stalhille.

11 Financiën - centraal kerkbestuur - gecoördineerd indienen budgetten 2023

Met toepassing van artikel 40 §1, Decreet Lokaal Bestuur, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden van gemeentelijk belang.

Gelet op artikel 47, 48 en 49 van het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Het Centraal Kerkbestuur Jabbeke heeft de budgetten 2023 van de vijf kerkfabrieken van de gemeente Jabbeke bij het gemeentebestuur ingediend.

Deze budgetten werd voorafgaandelijk ter advies voorgelegd aan de Bisschop van Brugge.

Voor de kerkfabriek Sint-Blasius te Jabbeke bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 42.050,00 euro voor

het jaar 2023 en de geraamde exploitatie-uitgaven 127.596,00 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Eligius te Snellegem bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 2.675,00 euro voor het jaar 2023 en de geraamde exploitatie-uitgaven 83.459,00 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper te Stalhille bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 11.900,00 euro voor het jaar 2023 en de geraamde exploitatie-uitgaven 40.262,00 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Mauritius te Varsenare bedragen de geraamde exploitatieontvangsten 79.482,00 euro voor 2023, de geraamde exploitatie-uitgaven 73.225,00 euro. De geraamde investeringsontvangsten en -uitgaven bedragen 0 euro.

Voor de kerkfabriek Sint-Vedastus te Zerkegem worden de exploitatieontvangsten voor 2023 geraamd op 13.150,00 euro en de exploitatie-uitgaven op 168.005,00 euro. De investeringsontvangsten en -uitgaven worden geraamd op 0 euro.

Overeenkomstig artikel 48, Decreet 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, neemt de gemeenteraad akte van de budgetten als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan. De akteneming gebeurt binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteverheid.

De gemeentelijke toelagen voor 2023 zijn voor de kerkfabriek Sint-Blasius: 37.441,11 euro ; voor de kerkfabriek Sint-Eligius: 50.164,25 euro ; voor de kerkfabriek Sint-Jan-de-Doper: 26.251,44 euro ; voor de kerkfabriek Sint-Mauritius: 0 euro en voor de kerkfabriek Sint-Vedastus: 147.680,54 euro.

Op voorstel van het schepencollege.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2023 van de kerkfabriek Sint Blasius te Jabbeke, de kerkfabriek Sint Eligius te Snellegem, de kerkfabriek Sint Jan de Doper te Stalhille, de kerkfabriek Sint Mauritius te Varsenare en de kerkfabriek Sint Vedastus te Zerkegem.

12 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - opmaak inventaris trage wegen - stand van zaken

“Ik heb mij terug de moeite getroost terug even de beleidsnota’s van de afgelopen drie legislaturen met de toepasselijke titel Jabbeke geeft je ruimte met betrekking tot de Trage Wegen te raadplegen waarin en ik citeer: er zal worden ingezet met het in kaart brengen, het uitbreiden en gebruik van deze Trage Wegen.

Na dit sprookje dat door deze meerderheid ongeveer 18 jaar word voorgelezen met hun alom gekende slogan ” we zijn er mee bezig “ is door de aanhoudende vraag vanuit de oppositie om daadwerkelijk eens werk te maken van het Trage Wegen het dossier tijdens de gemeenteraad 5 juli 2021 onder rubriek Ruimtelijke Planning - mobiliteit - project trage wegen Jabbeke door de bevoegde schepen Mevr. Claudia Coudeville een kennisname gegeven van de samenwerkingsovereenkomsten 'Opmaak inventaris trage wegen' (gemeentelijke bijdrage: 7.425 euro + BTW) en 'Opmaak wensbeeld traag netwerk' (gemeentelijke bijdrage: 3.713 euro + BTW) tussen Trage Wegen vzw en het lokaal bestuur Jabbeke.

Hierbij had ik dan ook een antwoord op volgende vraag:

- Kan de bevoegde schepen deze raad wat meer toelichting verschaffen naar de stand van zaken in het dossier van de Trage wegen?”

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

13 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - impact crisis - faillissementen handelszaken en BTW-plichtige ondernemers

“Volgens recente cijfers hebben 34.513 handelszaken en btw-plichtige ondernemingen dit jaar de handdoek in de ring gegooid door het sluiten van hun zaak. De verklaring zou onder andere liggen in de oorlog in Oekraïne, een beperkt aantal starters, de stijging van kosten, de koopkracht en het opheffen van de bescherming tegen schuldeisers door de federale overheid in coronatijd. Volgens UNIZO geeft een kwart van de kmo's nu al aan dat ze het jaar met verlies zullen afsluiten.

De cijfers zijn onrustwekkend, want een studie van Graydon zegt dat de impact van de energiecrisis nu nog niet voelbaar is maar nog moet komen. We zullen er de volgende maanden beter de impact van zien.

Ieder gemeenteraadslid in onze gemeente zal in zijn omgeving wel ondernemers kennen die het op vandaag moeilijk hebben om het water nog boven water te houden en zeker en vast met de energiecrisis erbovenop.

Graag had ik een antwoord op volgende vragen van de bevoegde schepen Lokale Economie:

- Heeft u een zicht over de recentste faillissementscijfers van handelszaken en btw-plichtige ondernemingen in onze gemeente? Zo ja, hoe evalueert u de faillissementscijfers? Hoe ziet u deze tendens verder evolueren?
- Welke stappen zult u zetten om het economische weefsel in onze gemeente te beschermen, rekening houdend met de energiecrisis en de moeilijkheden die nog op de ondernemers afkomen?”

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

14 Toegevoegd agendapunt - raadslid Reinhart Madoc - neerlegging voorstel tot het plaatsen van hondenpoepbuizen op openbaar domein

“Hondenpoep op straat of in wandelgebieden is een grote ergernis voor iedereen. Elk baasje dat zijn verantwoordelijkheid opneemt, zal de hondenpoep die zijn dier achterlaat opruimen met een zakje. Maar waar moet hij er dan mee naartoe? Als er niet genoeg opvangmogelijkheden zijn, droppen ze het zakje spijtig genoeg al te vaak langs de kant van de weg, gooien ze het in een beek of een rioolputje. Dat is natuurlijk niet de bedoeling. Daarom raden wij de plaatsing van hondenpoepbuizen aan. Bijvoorbeeld bij de hondenloopweide, speelbossen, wandel recreatiegebieden Maskobossen, Vloethemveld, ...

Dergelijke buizen zijn smalle kokers, die bedoeld zijn om hondenpoepzakjes in achter te laten. “Het voordeel is dat op die manier sluikstort in openbare vuilnisbakken wordt vermeden. Het is namelijk veel moeilijker om huishoudelijk afval te sluikstorten in een hondenpoepbuis.”

Hierbij vraagt de Vlaams belang fractie een goedkeuring van het voorstel tot plaatsen van hondenpoepbuizen op strategische plekken langs wandelwegen aan recreatiegebieden op het openbaar domein.”

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

Gaat over tot de stemming:

Voor: Nadia Hendrickx, Peter-Jan Hallemeersch, Olivier Fourier, Han Vermaut, Piet Berton, Geert Orbie, Marleen Vanden Broucke, Werner Coudyzer, Reinhart Madoc

Tegen: Frank Casteleyn, Wim Vandenbergh, Paul Storme, Joël Acke, Jan Pollet, Ilse Vandenbroucke, Geert Deprée, Claudia Coudeville, Chris Bourgeois, Daniël Vanhessche, Carine Vandermeersch, Siska Loyson, Annemieke Dhaese

15 Toegevoegd agendapunt - raadslid Peter-Jan Hallemeersch - ruimtelijke ordening – woonuitbreidingsgebied Lanestraat/Krakeelstraat Zerkegem – bestemming na weigering omgevingsvergunning

“Op 15 september 2022 werd de omgevingsvergunning voor de verkaveling Lanestraat/krakeelstraat te Zerkegem

geweigerd door de provincie. Het schepencollege had de omgevingsvergunning goedgekeurd zoals ze in het verleden steevast heeft gedaan.

Ondertussen is dit een dossier met een serieuze geschiedenis. Reeds in juni 2018 heeft de Vlaamse topambtenaar van het departement omgeving een beroep ingediend bij de raad voor vergunningsbetwistingen en hij kreeg gelijk. Zijn motivatie: "Het betreft een banale verkaveling zonder enige meerwaarde voor de gemeente". Het toenmalig schepencollege net als de West-Vlaamse deputatie zagen er geen graten in. Ondertussen zitten we al aan de derde poging van de bouwpromotor om dit stuk compleet vol te bouwen. Dit werd een zoveelste keer geweigerd. Ook nu weer heeft het schepencollege geen enkele steen in de weg gelegd om dit project te realiseren. Nochtans staat niemand van de Zerkegemnaren te wachten op deze wijk. Het lijkt er nu wel sterk op dat de verkavelingsplannen uiteindelijk en uitiem de vuilbak in mogen. Ik hoop dat het schepencollege ook tot dit inzicht is gekomen.

Wat is de motivatie van het vernieuwde en huidig schepencollege om steeds opnieuw een vergunning toe te kennen voor de verkaveling van dit stuk woonuitbreidingsgebied?

Welke andere bestemming voor dit stuk grond overweegt de meerderheid?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

16 Toegevoegd agendapunt - raadslid Peter-Jan Hallemeersch - milieu – jachtverloven – cijfers en standpunten

In de herfst staat het jachtseizoen opnieuw voor de deur. Ook in Groot-Jabbeke kennen we het fenomeen van jagers. De wetgeving rond de jacht is bijzonder complex en uitgebreid. Dat is geen toeval. Enerzijds lopen gewapende mensen rond op je grondgebied en zelfs door je tuin waardoor een strakke wetgeving zeker op zijn plaats is. Anderzijds is er voor de jacht in Vlaanderen geen plaats noch draagvlak meer en een complexe wetgeving ontmoedigt politici dan om serieus in te grijpen.

Om een jachtvergunning – ook wel een jachtverlof genoemd – te kunnen verkrijgen, moet je aan een aantal voorwaarden voldoen. Een van deze voorwaarden is het voorleggen van een recent uittreksel uit het strafregister. Dit moet je aanvragen bij de gemeente en ook motiveren waarom je dit aanvraagt zoals bijvoorbeeld voor een jachtverlof.

Heeft de bevoegde schepen een zicht op het aantal van dergelijke aanvragen voor dit jaar?

Heeft u een zicht op het aantal van dergelijke aanvragen de voorbije jaren en is er een evolutie merkbaar?

Wat is het standpunt van de CD&V fractie betreffende het verbieden van de jacht in onze gemeente?

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

17 Toegevoegd agendapunt - raadslid Nadia Hendrickx - deelname Koesterweek

Elk jaar sterven in Vlaanderen meer dan 1500 kinderen. Ook in onze gemeente worden jaarlijks families geconfronteerd met het overlijden van een baby tijdens de zwangerschap of een opgroeiend kind door ziekte of ongeval. Als samenleving vinden we het vaak nog altijd moeilijk om met zo'n verdriet om te gaan en gezinnen te helpen. Het is voor families ontzettend belangrijk dat zij zich gehoord en gezien voelen. Dat ze weten dat er ruimte en aandacht is voor hun verdriet, zelfs tijdens de aankomende feestdagen. Gelukkig zijn er steeds meer steden en gemeenten die rond dit thema werken en bijvoorbeeld een sterretjesweide inrichten op hun begraafplaats.

Op zondag 11 december is het opnieuw Wereldlichtjesdag, de dag waarop we overal ter wereld overleden kinderen herdenken. Op die dag start ook de derde Koesterweek van Berrefonds vzw, een sensibiliserende actie om aandacht te vragen voor al die gezinnen met immens verdriet.

Daarom volgende vragen:

1. Heeft ons gemeentebestuur zich reeds ingeschreven voor de derde Koesterweek?

Indien neen, is onze gemeente bereid om zich in te schrijven?

2. Worden er in kader van Wereldlichtjesdag andere lokale initiatieven genomen? Indien ja, dewelke?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

18 Toegevoegd agendapunt - raadslid Nadia Hendrickx - voorstel van motie voor het behoud van het West-Vlaams ochtendblok van Radio 2 West-Vlaanderen

"Eind augustus maakte de Vlaamse Radio- en Televisieorganisatie (VRT) bekend dat er een hervorming komt van de regionale ochtendblokken op Radio 2. Begin 2023 komt een einde aan de aparte ochtendshows voor elke provincie. Dit betekent het verdwijnen van ochtendshow "Start Je Dag" van Radio 2 West-Vlaanderen.

Het programma is ongemeen populair en de luistercijfers zijn positief. Radio 2 is de meest beluisterde en grootste zender van Vlaanderen.

De beslissing van de VRT doet wenkbrauwen fronsen, onder meer van minstens 3 provinciegouverneurs, waaronder ook die van West-Vlaanderen. Ook de voogdijminister, de Vlaamse minister van Media Benjamin Dalle, uitte zijn ongerustheid over de beslissing van de VRT tot regionale afbouw.

Wij zijn van mening dat lokaal en regionale berichtgeving essentieel is voor een publieke zender, en in het bijzonder deel uitmaakt van het DNA van Radio 2. Nabijheid bij zoveel mogelijk mensen is het onderscheidend kenmerk van de radiozender en een belangrijke opdracht voor een openbare omroep.

Om die redenen stellen wij volgende motie voor:

Gelet op

- De aankondiging van het verdwijnen van de regionale ochtendblokken van Radio 2, in het bijzonder het West-Vlaams regionaal ochtendblok,
- De onvermijdelijke vermindering van lokaal en regionaal nieuws op Radio 2
- De grote populariteit van de regionale ochtendshow bij de bevolking

Vraagt de gemeenteraad van Jabbeke aan de Vlaamse minister van Media en de Vlaamse Regering:

- Maximaal te wegen om de beslissing van de VRT-top om de regionale ochtendblokken te schrappen ongedaan te maken.
- Het kader te scheppen voor de VRT om de ochtendblokken blijvend regionaal te organiseren
- Een regionale verankering te garanderen van Radio 2

Vraagt de gemeenteraad van Jabbeke aan de VRT om de beslissing tot het schrappen van het West-Vlaams ochtendblok ongedaan te maken, en blijvend in te zetten op nabijheid bij zoveel mogelijk West-Vlamingen.

Ik vraag dus aan de voltallige gemeenteraad of zij hiermee kunnen instemmen"

Er wordt unaniem goedkeuring verleend voor dit toegevoegd agendapunt.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

19 Toegevoegd agendapunt - raadslid Nadia Hendrickx - bindend sociaal tarief

"Onlangs werd de laatste meting van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) op de website van Wonen Vlaanderen geplaatst. Het BSO is een doelstelling qua realisatie sociale huurwoningen dat de gemeente tussen 2009 en 2025 moet behalen. Gemeenten die bij nulmeting in 2007 boven de 9% sociale woningen zaten, kregen geen BSO. Er is tweejaarlijks een voortgangstoets, de laatste in 2021, die aangeeft hoe ver een gemeente verwijderd is van zijn doelstelling. Onze gemeente blijkt wel/niet op schema te zitten. Ondanks het opgelegde objectief en de inspanningen van het gemeentebestuur, moeten er nog heel wat stappen gezet worden om de lokale wachtlijst voor een sociale huurwoning in te korten. Wij vragen ons af hoe het gemeentebestuur het BSO evalueert, welke extra stappen het bestuur heeft gezet op het vlak van sociale

woonnood en welke stappen ze in de toekomst nog plant te zetten.

Daarom de volgende vragen:

1. Is het gemeentebestuur op de hoogte van het aantal kandidaat-huurders voor onze gemeente? Zo ja, hoeveel kandidaat-huurders wachten op een sociale woning?
2. Hoe evalueert het gemeentebestuur het Bindend Sociaal Objectief voor onze gemeente?
3. Zal het gemeentebestuur het BSO behalen tegen 2025, wanneer de termijn afloopt?
4. Vindt het gemeentebestuur dat ze voldoende inspanningen leverde om het BSO, of meer, te behalen?
5. Welke stappen heeft het gemeentebestuur, naast het door Vlaanderen opgelegde BSO, gezet in het oplossen van sociale woonnood?
6. Wanneer een gemeente het BSO behaalt, kunnen er nog extra inspanningen geleverd worden door een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten met de Vlaamse minister van Wonen. Overweegt het gemeentebestuur een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten wanneer zij het BSO behaald heeft?
7. Welke stappen plant het gemeentebestuur nog deze legislatuur om de sociale woonnood in onze gemeente te verlichten?"

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Geert Orbie verwijst naar de berichtgeving over de site van de Civiele Bescherming die ingericht zal worden als opvangcentrum voor kwetsbare asielzoekers en vraagt dat er zeker nagegaan zal worden en garanties gevraagd zal worden over het 'tijdelijk' aspect van het centrum. Verder vraagt het raadslid om ook garanties te vragen in het dossier voor de verwerving van de site van de Civiele Bescherming en niet enkel de gedane beloften hiervoor te aanvaarden.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

- Raadslid Reinhart Madoc vraagt of de politiezone Kouter over voldoende opgeleid personeel beschikt en welke afspraken gemaakt kunnen worden indien er zich incidenten voordoen waarbij het personeel van het open asielcentrum de controle van de handhaving zou verliezen. Is hierover reeds overlegd met de korpschef?

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20221107.mp3).

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 3 oktober 2022. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 28 november 2022. De vergadering wordt beëindigd om 22u10.

De waarnemend algemeen directeur,
G. Brouckaert

De voorzitter,
A. Dhaese

