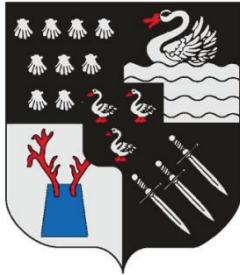


Notulen gemeenteraad 4 juli 2022



Aanwezig:

Voorzitter:

Raadsleden:

DHAESE Annemieke
VANHESSCHE Daniël, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël,
DEPRÉE Geert, POLLET Jan, MADOC Reinhart,
CASTELEYN Frank, VERMAUT Han, HALLEMEERSCH
Peter-Jan, STORME Paul, VANDENBERGHE Wim,
BOURGOIS Chris, VANDENBROUCKE Ilse, VANDEN
BROUCKE Marleen, COUDYZER Werner, LOYSON Siska

Waarnemend algemeen directeur: BROUCKAERT Goele

Verontschuldigd: BOGAERT Hendrik, HENDRICKX Nadia, ORBIE
Geert, VANDERMEERSCH Carine, BERTON Piet,
FOURIER Olivier

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het [audioverslag](https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4), neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

Raadslid Jan Pollet wenst namens de CD&V-fractie een amendement in te dienen voor agendapunt 7 en 8 betreffende de site 'Het Schaeckhof' – aanstelling ontwerper voor de verbouwingen en voor de omgevingsaanleg. Er wordt voorgesteld om het ereloon te bepalen op basis van de goedgekeurde raming van het aanbestedingsdossier voor de uitvoering van de werken. Dit vormt het geplafonneerde bedrag. Indien het gunningsbedrag lager is dan het geplafonneerd bedrag wordt het ereloon berekend op basis van het gunningsbedrag (= de inschrijvingsprijs van de economisch voordeligste offerte). Dit gunningsbedrag geldt dan als het geplafonneerd bedrag voor de berekening van het ereloon. Indien het gunningsbedrag hoger is dan het geplafonneerd bedrag, wordt het ereloon berekend op basis van het geplafonneerd bedrag."

Raadslid Werner Coudyzer betreurt het feit dat dit amendement niet vooraf werd toegelicht aan de gemeenteraadsleden.

Gaat over tot de stemming:

Voor: Geert Deprée, Claudia Coudeville, Wim Vandenberghe, Reinhart Madoc, Peter-Jan Hallemeersch, Jan Pollet, Daniël Vanhessche, Marleen Vanden Broucke, Han Vermaut, Joël Acke, Siska Loyson, Ilse Vandenbroucke, Paul Storme, Chris Bourgois, Frank Casteleyn, Annemieke Dhaese

Onthouding: Werner Coudyzer

I Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

BESLUIT:

Enig artikel

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 13 juni 2022.

2 Hulpverleningszone I West-Vlaanderen - jaaractieplan 2022 - advies

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder art. 23 en 26 en op het Koninklijk Besluit van 24 april 2014 tot vaststelling van de minimale inhoud en de structuur van het meerjarenbeleidsplan van de hulpverleningszones.

Het Meerjarenplan 2020–2025 wordt jaarlijks aangepast. Het concrete plan voor 2022, nl. het Jaaractieplan 2022 is gebaseerd op de actualisering van het Meerjarenplan 2020-2025.

Overwegende dat het Jaaractieplan 2022 aangepast werd en voorgelegd werd aan het Zonecollege en nu ter advies voorgelegd wordt aan de gemeenteraden van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen;

BESLUIT:

Artikel 1:

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de actieplannen 2022 van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen.

Artikel 2:

Een afschrift van dit besluit wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de Voorzitter van de Hulpverleningszone I West-Vlaanderen.

3 Burgerlijke stand - huwelijken - organisatie op alternatieve locatie

Overeenkomstig artikel 165/1, eerste lid, van het Burgerlijk Wetboek wordt het huwelijk voltrokken in het "gemeentehuis". Aangezien de locatie zich er toe leent gaat een huwelijksplechtigheid tot op heden door in het gemeentehuis te Varsenare, en bij uitzondering in het gemeentehuis te Jabbeke.

Overeenkomstig artikel 165/1, tweede lid, van hetzelfde wetboek, kan de gemeenteraad op het grondgebied van de gemeente andere openbare plaatsen met een neutraal karakter aanwijzen om een huwelijk te voltrekken wanneer de gemeente het uitsluitend gebruiksrecht heeft.

Om in het kader van de toenmalige coronamaatregelen een grotere groep aanwezig op een veilige manier toe te laten op een huwelijksplechtigheid, heeft de gemeenteraad op 08/06/2020 beslist om eveneens de spiegelzaal, de theaterzaal en het park van het VTC te Jabbeke aan te duiden als openbare plaatsen met een neutraal karakter waar huwelijken kunnen voltrokken worden.

In september 2022 starten de renovatiewerken aan het SPC te Varsenare. Tijdens deze werken zal de plaatselijke bibliotheek, thans nog aanwezig in dit SPC, een tijdelijk onderkomen vinden in het gemeentehuis te Varsenare waardoor er tijdelijk geen huwelijksplechtigheden meer kunnen plaatsvinden. Na de verbouwingen kunnen de huwelijken terug plaatsvinden in het gemeentehuis te Varsenare en is het wenselijk dat ook de tuin nabij het gemeentehuis te Varsenare hiervoor wordt aangeduid.

Gedurende de verbouwingen van het SPC, waardoor de trouwzaal in het gemeentehuis te Varsenare tijdelijk wordt ingericht als bibliotheek, zullen de huwelijken doorgaan in het gemeentehuis te Jabbeke.

Tevens kan de gemeenteraad, naar analogie met het VTC te Jabbeke, beslissen om de plechtigheden door te laten gaan in het Beekpark nabij het gemeentehuis te Jabbeke, een openbare plaats met een neutraal karakter. Hierdoor zullen ook mindermobiele genodigden de gelegenheid hebben om de plechtigheid mee te volgen (zolang de lift in het gemeentehuis niet in werking is gesteld). Bij onverwachts regenweer, kan nog steeds uitgeweken worden naar de spiegelzaal of theaterzaal in het VTC te Jabbeke.

Op voorstel van het schepencollege,

BESLUIT:

Enig artikel :

De gemeenteraad beslist om naast het gemeentehuis te Varsenare en gemeentehuis te Jabbeke, de spiegelzaal, de theaterzaal en het park van het VTC te Jabbeke, het omliggende Beekpark nabij het gemeentehuis te Jabbeke en de tuin bij het gemeentehuis te Varsenare aan te duiden als openbare plaatsen met een neutraal karakter waar huwelijken kunnen voltrokken worden.

4 Intergemeentelijke samenwerking - Vloethemveld - charter tussen Interlokale Vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw - goedkeuring

De gemeenteraad

Er is de beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2018 inzake de beleidsvoorbereidende stappen in het kader van de verdere uitwerking van de openstelling van natuur- en erfgoedsite Vloethemveld - intergemeentelijke samenwerking gemeenten Zedelgem en Jabbeke (I/SEC/2018/442640)

Er is de overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging 'Vloethemveld' met als leden gemeente Jabbeke en gemeente Zedelgem, goedgekeurd door de gemeenteraad van 6 mei 2019 (I/FRO/2019/470893).

Binnen het samenwerkingsverband Vloethemveld staat de interlokale vereniging in voor de publiekswerking. Hiervoor heeft de interlokale vereniging een overeenkomst aangegaan met Vloethemveld vzw, maar die werd nog niet eerder geofficialiseerd.

Het doel van de samenwerking omtrent Vloethemveld is om lokale, nationale en internationale bezoekers de kans te geven de topnatuur en unieke historie van het Vloethemveld te ontdekken en te beleven.

De partners willen bezoekers een kwaliteitsvol onthaal aanbieden met maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap, de realisatie en vrijwaring van de Europese en Vlaamse natuurdoelen en de uitbouw van een uniek erfgoedreservaat met een herinneringskamp voor de vrede.

Er wordt hierbij een jaarlijkse toelage van 5000 euro ter beschikking gesteld door de gemeenten voor de werking van de vzw. De gemeenten Jabbeke en Zedelgem dragen deze kost met de verdeelsleutel 40%/60% zoals voor de publiekswerking werd bepaald in de samenwerkingsovereenkomst, waarbij Jabbeke instaat voor 40% en Zedelgem voor 60% van de kosten.

Het charter tussen de interlokale vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw beschrijft het kader waarin beide partijen zich bewegen en de modaliteiten waartoe beide zich engageren. Dit kader en de modaliteiten werden uitgewerkt in nauw overleg met alle partners binnen het samenwerkingsverband en passen volledig binnen de visie en de doelstelling van het samenwerkingsverband.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het charter tussen de interlokale vereniging Vloethemveld en Vloethemveld vzw wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Binnen dit charter engageren de gemeenten Jabbeke en Zedelgem zich, verenigd in de interlokale vereniging Vloethemveld, om een jaarlijkse toelage van 5000 euro ter beschikking te stellen aan Vloethemveld vzw teneinde hun rol van de uitwerking van het onthaal en de publiekswerking van Vloethemveld te kunnen vervullen.

Artikel 3:

Jabbeke en Zedelgem dragen deze kost met de verdeelsleutel 40%/60% zoals voor de publiekswerking werd bepaald in de samenwerkingsovereenkomst, waarbij Jabbeke instaat voor 40% en Zedelgem voor 60% van de

kosten.

5 Leefmilieu - planologie - DNA van het dorp - woonkernen gelegen buiten afgebakend stedelijk gebied - kennisneming

Dorpen zitten in de lift. Die woonplaatsen zijn in voortdurende verandering: verdichtingsprojecten, heraanleg van het openbaar domein, herbesteding van parochiekerken, veranderingen in het handelsapparaat, nieuwe inwoners. Daarop ingrijpen is niet eenvoudig.

De provincieraad besliste daarom in 2020 om vier bureaus aan te stellen om jaarlijks vier West-Vlaamse dorpen aan een masterplan te helpen in samenspraak met het lokale bestuur. De besturen van Gistel, Beernem, Deerlijk, Wingene, Torhout, Menen, Wevelgem en Ichtegem kunnen al getuigen van het nut van zo'n gedragen toekomstvisie. Samen met ontwerpers, bewoners en bestuurders doet het op een half jaar tijd uitspraken over de eigenheid van het dorp, de voornaamste uitdagingen en hoe die het best aan te pakken.

Alle woonkernen gelegen buiten een afgebakend stedelijk gebied komen in aanmerking. De provincie West-Vlaanderen treedt op als opdrachtcentrale, die tot 25.000 euro, incl. BTW van de opdracht betaalt. Het gemeentebestuur draagt maximaal 25.000 euro bij.

Aan de gemeenteraad wordt ter kennis voorgelegd dat het schepencollege in zitting van 13 juni 2022 beslist heeft om de deelgemeente Jabbeke als voorstel voor het project DNA van het dorp in te dienen.

BESLUIT:

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis dat er voor de deelgemeente Jabbeke een aanvraag 'DNA van het dorp' werd ingediend bij de Provincie West-Vlaanderen.

6 Openbare werken - aanlegsteiger Stalhillebrug - vervanging steigerdek - ontwerp

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 139.000 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Er wordt in het kader van het prioritair veiligheidsbeleid om over te gaan tot uitvoering van werken "Vervanging steigerdek Aanlegsteiger Stalhillebrug"

Op meerdere plaatsen is er houtrot aanwezig die niet meer te herstellen is. Dit houdt een risico in voor de

gebruikers

Het bestek hiervoor werd opgemaakt door de dienst gemeentewerken. De uitgave voor deze opdracht werd geraamd op 38.016,53 euro, excl. BTW of 46.000 euro, incl. 21% BTW.

De uitgave voor deze opdracht wordt opgenomen in de investeringsuitgaven zoals voorzien in het meerjarenplan.

BESLUIT:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan het ontwerp van de werken "Vervanging steigerdek **Aanlegsteiger Stalhillebrug**". De raming bedraagt 38.016,53 euro, excl. BTW of 46.000 euro, incl. 21% BTW.

Artikel 2:

De opdracht wordt gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht wordt opgenomen in de investeringsuitgaven zoals voorzien in het meerjarenplan.

7 Patrimonium - park 'Het Schaeckhof' - begraafplaats kerk Varsenare - hoppinpunt - omgevingsaanleg - aanstellen ontwerper voor de landschapsarchitectuur - ontwerp

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o, a (drempelbedrag van 139.000 euro, excl. BTW, niet bereikt);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1^o;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013, en latere wijzigingen;

De verwerving van de historische site 'Het Schaeckhof', de nieuwe verplichting om met de Vlaamse overheid en De Lijn samen te werken rond de realisatie van een hoppinpunt aan de kerk in Varsenare, de problematiek van de oppervlaktewaterbeheersing in de kern Varsenare en de gesloten begraafplaats aan de kerk, waarvoor de ambitie bestaat om dit te laten uitgroeien naar een belevingspark, zijn voor de gemeente aanleiding voor het uitschrijven van een studieopdracht landschapsarchitectuur park 'Het Schaeckhof'.

Er kan worden vertrokken van een basisschets zoals opgemaakt door de gemeentelijk planoloog en waarbij het

geheel van de gemeentelijke ambities reeds gevisualiseerd wordt en waarbij de mogelijke waarde van het globale belevingspark aangetoond wordt (document 581608_pl_planoloog.pdf).

Overwegende dat met het oog op de opstart van de gunningsprocedure tot het aanstellen van een ontwerper een bestek met nr. I/SEC/2022/581608 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze dienstenopdracht indicatief wordt geraamd op 45.000 euro, excl. BTW of 54.450 euro, incl. 21% BTW (hier geraamd op 7,5% op een geraamd bedrag van 600.000 euro aan landschapsarchitectuur voor het onderdeel hoppinpunt, het onderdeel parkaanleg 'Het Schaeckhof' en het onderdeel herinrichting begraafplaats tot lapidarium). Overwegende dat het ereloon geplafonneerd wordt op basis van de goedgekeurde raming van het aanbestedingsdossier voor de uitvoering van de werken. Dit vormt het geplafonneerde bedrag. Indien het gunningsbedrag lager is dan het geplafonneerd bedrag wordt het ereloon berekend op basis van het gunningsbedrag (= de inschrijvingsprijs van de economisch voordeligste offerte). Dit gunningsbedrag geldt dan als het geplafonneerd bedrag voor de berekening van het ereloon. Indien het gunningsbedrag hoger is dan het geplafonneerd bedrag, wordt het ereloon berekend op basis van het geplafonneerd bedrag.

Het schepencollege stelt voor om deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf, waarbij alle landschapsarchitecten en studie bureaus, woonachtig of kantoorhoudend op het grondgebied van de gemeente Jabbeke, uitgenodigd worden.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. I/SEC/2022/581608 en de raming voor de opdracht "Aanstellen Landschapsarchitect Voor De Opmaak Van Een Inrichtingsplan Voor Park 'Het Schaeckhof' - Begraafplaats Kerk Varsenare – Hoppinpunt". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt indicatief 45.000 euro, excl. BTW of 54.450 euro, incl. 21% BTW. Het ereloon wordt bepaald op basis van de goedgekeurde raming van het aanbestedingsdossier voor de uitvoering van de werken. Dit vormt het geplafonneerde bedrag. Indien het gunningsbedrag lager is dan het geplafonneerd bedrag wordt het ereloon berekend op basis van het gunningsbedrag (= de inschrijvingsprijs van de economisch voordeligste offerte). Dit gunningsbedrag geldt dan als het geplafonneerd bedrag voor de berekening van het ereloon. Indien het gunningsbedrag hoger is dan het geplafonneerd bedrag, wordt het ereloon berekend op basis van het geplafonneerd bedrag.

Artikel 2:

Bovengenoemde dienstenopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, waarbij alle landschapsarchitecten en studie bureaus, woonachtig of kantoorhoudend op het grondgebied van de gemeente Jabbeke, uitgenodigd worden.

8 Patrimonium - site 'Het Schaeckhof' - erfgoed - aanstelling ontwerper voor verbouwing - ontwerp

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1°, a (drempelbedrag van 139.000 euro, excl. BTW, niet bereikt);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de uitvoering van het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluiten van de gemeenteraad van 04/02/2019 ambtelijke voorbereiding tot verwerving en 14/12/2020 houdende de aankoop van het onroerend goed gekend als 'Het Schaeckhof' gelegen Oude Dorpsweg 69, 71 en 73 8490 Varsenare

Overwegende dat de restauratie van de site 'Het Schaeckhof' zal moeten voldoen aan een noodzakelijk behoud en aanpassing van dit onroerend erfgoed.

Overwegende dat met het oog op de opstart van de gunningsprocedure tot het aanstellen van een ontwerper een bestek met nr. I/SEC/2022/583792 dit voor de renovatie en de verbouwen van de gebouwen op de site 'Het Schaeckhof' werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze dienstenopdracht indicatief wordt geraamd op 93.750 euro, excl. BTW of 113.437 euro, incl. 21% BTW (hier geraamd op 7,5% op een geraamd bedrag van 1.250.000 euro aan verbouwingswerken over de 3 projectgedeelten). Overwegende dat het ereloon geplafonneerd wordt op basis van de goedgekeurde raming van het aanbestedingsdossier voor de uitvoering van de werken. Dit vormt het geplafonneerde bedrag. Indien het gunningsbedrag lager is dan het geplafonneerd bedrag wordt het ereloon berekend op basis van het gunningsbedrag (= de inschrijvingsprijs van de economisch voordeligste offerte). Dit gunningsbedrag geldt dan als het geplafonneerd bedrag voor de berekening van het ereloon. Indien het gunningsbedrag hoger is dan het geplafonneerd bedrag, wordt het ereloon berekend op basis van het geplafonneerd bedrag.

Het schepencollege stelt voor om deze opdracht te gunnen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf, waarbij alle architecten, woonachtig of kantoorhoudend op het grondgebied van de gemeente Jabbeke, uitgenodigd worden.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. I/SEC/2022/583792 en de raming voor de opdracht "Aanstelling Ontwerper Site 'Het Schaeckhof'" De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt indicatief 93.750 euro, excl. BTW of 113.437 euro, incl. 21% BTW. Overwegende dat het ereloon geplafonneerd wordt op basis van de goedgekeurde raming van het aanbestedingsdossier voor de uitvoering van de werken. Dit vormt het geplafonneerde bedrag. Indien het gunningsbedrag lager is dan het geplafonneerd bedrag wordt het ereloon berekend op basis van het gunningsbedrag (= de inschrijvingsprijs van de economisch voordeligste offerte). Dit gunningsbedrag geldt dan als het geplafonneerd bedrag voor de berekening van het ereloon.

Indien het gunningsbedrag hoger is dan het geplafonneerd bedrag, wordt het ereloon berekend op basis van het geplafonneerd bedrag.

Artikel 2:

Bovengenoemde dienstenopdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, waarbij alle architecten, woonachtig of kantoorhoudend op het grondgebied van de gemeente Jabbeke, uitgenodigd worden.

9 Overheidsopdrachten - containerpark - software en hardware - vernieuwing - ontwerp

De gemeenteraad

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. BTW bereikt de drempel van 139.000 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

De huidige software wordt niet langer ondersteund door (...) en er zijn momenteel problemen met het inlezen van Eid's aan de inrit. De nieuwe Eid-kaarten worden niet goed gelezen (softwareprobleem en update kan niet meer) waardoor alles zou moeten vernieuwd worden: zuil + software + sturing. Aangezien de slagbomen ook hun leeftijd hebben en een aantal keer aangereden werden werd ook offerte gevraagd voor het vernieuwen van deze.

In het kader van de opdracht "Vernieuwen hard en Software op het containerpark" wordt het ontwerp met nr. I/FRO/2022/576431 opgesteld door dienst informatica voorgelegd aan de gemeenteraad.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 50.000 euro, excl. BTW of 60.500 euro, incl. 21% BTW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2022.

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. I/FRO/2022/576431 en de raming voor de opdracht "Vernieuwen hard- en software op het containerpark". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 50.000 euro, excl. BTW of 60.500 euro incl. 21% BTW.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2022.

10 Toegevoegd agendapunt – raadslid Marleen Vanden Broucke – werking van de verkeerscommissie

“Het is niet de eerste keer dat ik namens onze fractie tussenkom in verband met de werking van de verkeerscommissie.

In de gemeenteraadszitting van mei 2020 deed ik dat omdat aan de actiegroep Leefbaar Varsenare werd geweigerd om hun vragen te komen toelichten, dit zonder de leden van de commissie hierover te raadplegen.

In de gemeenteraadszitting van april 2021 kwam ik dan weer tussen omdat de oppositie binnen de verkeerscommissie niet werd betrokken bij de 1^e proefopstelling in de Kapellestraat.

Het is overduidelijk dat de meerderheid deze tussenkomsten naast zich neerlegt, want andermaal werd de verkeerscommissie buiten spel gezet, en dit opnieuw in verband met de verkeerssituatie in de Kapellestraat.

HISTORIEK

In zitting van 7 maart besliste het schepencollege om na de paasvakantie een tweede proefopstelling te starten in de Kapellestraat.

De verkeerscommissie werd hiervan op de hoogte gebracht en adviseerde in zitting van 24 maart om deze proefopstelling aan te houden tot het einde van het schooljaar (1 juli), met aansluitend een evaluatie. Dit staat ook op deze manier gecommuniceerd op de website van de gemeente: <https://www.jabbeke.be/Details.aspx?detail=31223>.

Van buurtbewoners vernemen wij op 20 juni laatstleden dat de huidige proefopstelling inmiddels zou verlengd zijn tot eind december, dit zonder evaluatie, en dat de school dit reeds communiceerde naar alle leerlingen én naar de personen die bezwaar hebben aangetekend.

Uit navraag bij de administratie van de gemeente vernemen wij dat het schepencollege inderdaad op 13 juni beslist heeft om de proefopstelling in de Kapellestraat en het eenrichtingsverkeer in de Koffiestraat aan te houden tot eind 2022. Er werd ons bevestigd dat vanuit de ambtelijke diensten op dat moment nog geen bewonersbrief werd verstuurd en er nog niet werd gecommuniceerd naar de betrokkenen.

We kunnen alleen maar vaststellen dat de verkeerscommissie alweer buiten spel werd gezet. Nochtans heeft de commissie als taak, en zo staat het letterlijk beschreven op de website: “het voorbereiden van de besprekingen in de gemeenteraadszittingen, het verlenen van advies en het formuleren van voorstellen over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht”.

Welke bestaansredenen heeft de verkeerscommissie nog als de leden ervan niet eens betrokken worden bij dergelijke beslissingen?”

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220704.mp3).

MONDELINGE VRAGEN

- Raadslid Peter-Jan Hallemeersch verwijst naar de gerechtelijke uitspraak over een padelclub in Brugge. De nieuwe padelvelden worden in Varsenare voorzien in de buurt van een nieuwe wijk. Het raadslid vermoedt dat binnen korte tijd klachten hiervoor zullen ontvangen worden door de omwonenden. Heeft het

schepencollege hierover nagedacht? Zijn dergelijke padelvelden echt wel nodig?

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220704.mp3).

- Schepen Claudia Coudeville antwoordt op de vraag van raadslid Reinhart Madoc die hij tijdens de technische commissie gesteld heeft over de omgevingsvergunning voor de parking van het onthaalpunt Vloethemveld. De schepen bevestigt dat de goedkeuring voor die vergunning toegekend werd door het schepencollege op 20 december 2021 en dat er eigenlijk met de werken mocht gestart worden op 10 februari 2022. Er werd effectief later gestart met de werkzaamheden, dus die vergunning is in orde.

(Voor de toelichting en het debat wordt verwezen naar het digitaal verslag - http://www.jabbeke.be/bestanden/6759_gr20220704.mp3).

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 13 juni 2022. De volgende gemeenteraadszitting wordt gepland op maandag 5 september 2022. De vergadering wordt beëindigd om 20u50.

De waarnemend algemeen directeur,
G. Brouckaert

De voorzitter,
A. Dhaese

