

# Ontwerp notulen OCMW-raad 4 oktober 2021



**Aanwezig:**

**Voorzitter:** VANDENBERGHE Wim

**Raadsleden:** VANHESSCHE Daniël, BOGAERT Hendrik, COUDEVILLE Claudia, ACKE Joël, DEPRÉE Geert, POLLET Jan, MADOC Reinhart, CASTELEYN Frank, ORBIE Geert, DHAESE Annemieke, VERMAUT Han, HALLEMEERSCH Peter-Jan, STORME Paul, VANDERMEERSCH Carine, BOURGOIS Chris, VANDENBROUCKE Ilse, BERTON Piet, VANDENBROUCKE Marleen, COUDYZER Werner, FOURIER Olivier

**Algemeen directeur:** ACKE Gabriël

**Verontschuldigd:** DESPIEGELAERE Hilde, HENDRICKX Nadia,

Voor het zittingsverslag wordt verwezen naar het audioverslag, neergelegd onder <https://www.jabbeke.be/WebForm.aspx?ID=4> – jabbeke.be-bestuur-gemeenteraad

## I Goedkeuring verslag vorige zitting

Aan de gemeenteraad wordt het verslag van de vorige zitting voorgelegd, houdende de notulen van de genomen beslissingen en het op de website van de gemeente gepubliceerde audioverslag.

**BESLUIT:**

Enig artikel

De gemeenteraad geeft zonder opmerkingen goedkeuring aan het verslag van de zitting van 6 september 2021.

## 2 Patrimonium - zorgsite Licht en Liefde - uitbreiding aanleg openbaar domein ten behoeve van sociale huisvesting - principebeslissing

Naar aanleiding van het verlijden van de notariële akte aankoop door OCMW Jabbeke en afstand aan het openbaar domein van de gemeente Jabbeke in het kader van de samenwerkingsovereenkomst met Licht en Liefde werden aanvullende verzoeken gesteld vanuit Licht en Liefde.

Eén van de verzoeken heeft betrekking op de vraag om het achterliggend perceel, waarvoor er een verkoop gepland wordt aan Vivendo, een erfdiensbaarheid van doorgang toe te staan.

Omdat erfdiensbaarheden voor de ontsluiting van meergezinswoningen niet de meest aangewezen oplossingen zijn, werd in het debat voorgesteld om een strook van 7 meter over te dragen naar het openbaar domein en om in het kader van de sociale huisvesting de uitrusting toe te voegen aan het dossier van de wegen dat behartigd wordt door de gemeente.

Meteen is dit ook een ontsluiting voor het perceel van het OCMW en een verminderde last aldus voor het voorgenomen huisvestingsproject.

BESLUIT:

Enig artikel:

De OCMW-raad verleent haar principiële goedkeuring voor de verderzetting van het dossier aldus.

### **3 Personeel - samenwerking rond personeels- en organisatiebeleid - voorstel toetreding gemeente en OCMW Jabbeke tot Poolstok**

Gezien Gemeente en OCMW Jabbeke de dienstverlening meer bepaald het P&O-beleid in zijn globaliteit verder wenst te professionaliseren;

Gezien consultancy in deze gespecialiseerde materie een arbeids- en tijdsintensieve aangelegenheid is en de aankoop ervan bijzondere expertise vergt;

Gelet op de oprichting van Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv (handelsnaam Poolstok cv) bij decreetsmachtiging d.d. 2 maart 1999 door de Vlaamse Gemeenschap, het Vlaamse Gewest, de steden Leuven, Gent en Antwerpen, de gemeente Wichelen, de VVSG en de dienst voor de Scheepvaart;

Gelet op het decreet van 29 mei 2015 houdende machtiging tot deelneming en de wijziging van de opdracht van deze vennootschap;

Gelet op de statuten van deze vennootschap zoals goedgekeurd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 mei 2018;

Gelet op het feit dat Poolstok een coöperatieve vennootschap van privaat recht is met uitsluitend vennoten uit de publieke en para-publieke sector in Vlaanderen;

Gelet op het feit dat Poolstok sinds 2000 operationeel is, en momenteel ruim 400 vennoten telt, waaronder zowel lokale besturen, OCMW's, autonome overheidsbedrijven, onderwijsinstellingen, intercommunales, politiezones, hulpverleningszones, huisvestingsmaatschappijen en zorginstellingen;

Gelet op het feit dat de relatie tussen Poolstok en haar vennoten wordt geregeld in een beheersreglement;

Gelet op het feit Poolstok uitsluitend werkt voor haar vennoten die elk als entiteiten behorende tot de overheid kunnen worden beschouwd en gezamenlijk het toezicht uitoefenen op de vennootschap waardoor de inhouse-kwalificatie van toepassing is;

Gezien Poolstok fungeert als een aankoopcentrale volgens artikel 2, 7°, van de wet inzake overheidsopdrachten d.d. 16 juni 2017 dat stelt dat de aankoopcentrale diensten verwerft via raamcontracten die bestemd zijn voor haar vennoten (klanten), aanbestedende overheden;

Gezien Poolstok een heel breed dienstenpakket levert zowel inzake werving en selectie, uitzendarbeid als in de brede P&O-activiteiten zoals organisatie van assessment centers, doorlichting van organisaties, begeleiding bij veranderingstrajecten, opmaak personeelsplannen, optimaliseren van processen, evaluatie in het algemeen en evaluatie decretale graden, outplacement, coaching, communicatie, en dergelijke meer en bijgevolg elke vennoot gebruik kan maken van de meer dan 70 afgesloten raamovereenkomsten binnen meer dan 15 verschillende P&O domeinen;

Gezien Poolstok daartoe altijd samenwerkt met erkende dienstverleners na een grondige

marktvergelijking en met correcte toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten;

Gezien Poolstok steeds kwaliteit garandeert op basis van evidence-based selectie- en gunningscriteria en er de voorkeur aan geeft om te werken met spelers die hun diensten verlenen op basis van wetenschappelijk onderbouwde methoden en technieken;

Gezien het bestuur door toetreding tot Poolstok gebruik kan maken van de schaalvoordelen zowel inzake kostprijs als kwaliteit van de dienstverleners;

Gezien Poolstok de meest gunstige tarieven garandeert;

Gezien de relatie tussen Poolstok en haar vennoten op reglementaire basis stoelt en niet van contractuele aard is, en gezien de inhouse-kwalificatie, zijn de openbare besturen die lid zijn van Poolstok vrijgesteld van de toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten om van de diensten van de door Poolstok via overheidsopdrachten geselecteerde dienstverleners gebruik te maken;

Gezien Poolstok aan haar vennoten een netwerk van professionele dienstverleners in de P&O- en consultancysector garandeert;

Gezien de toetreding geen verplichting tot afname inhoudt en het bestuur dus zijn maximale keuzevrijheid behoudt. Gemeente en OCMW Jabbeke beschikken zodoende over een P&O-ondersteuning op afroep zonder verdere verplichting en met behoud van een maximale onafhankelijkheid;

Gezien Poolstok niet in de plaats treedt van het bestuur doch de rol opneemt van adviesverlening, kwaliteitscontrole, procesbewaking enz. op de opdrachten die door de externe leveranciers worden uitgevoerd;

Gelet op het feit dat openbare besturen vennoot kunnen worden door de éénmalige aankoop van aandelen in functie van de grootte van het bestuur. Voor elke 10 personeelsleden in dienst dienen 3 aandelen (afronding naar de hogere eenheid) van elk €24,79 aangekocht.

Gezien dit neerkomt voor Gemeente Jabbeke op:  $((93 \text{ personeelsleden} : 10) \text{ (afronding naar hogere eenheid)} \times 24,79) \times 3 = 743,7 \text{ euro}$

Gezien dit neerkomt voor OCMW Jabbeke op:  $((64 \text{ personeelsleden} : 10) \text{ (afronding naar hogere eenheid)} \times 24,79) \times 3 = 520,59 \text{ euro}$

**BESLUIT:**

Artikel 1:

Gemeente en OCMW Jabbeke treden toe tot Poolstok voor ondersteuning inzake het P&O-beleid.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing wordt (elektronisch) bezorgd aan Poolstok

Artikel 3:

De administratie wordt belast met de afhandeling van de formaliteiten.

Gedurende deze raadszitting werden geen verdere bezwaren ingebracht tegen de redactie van de ter tafel liggende notulen van de zitting van 6 september 2021. De volgende OCMW-raadszitting wordt gepland op maandag 8 november 2021. De vergadering wordt beëindigd om 21u25.

De algemeen directeur,  
G. Acke.

De voorzitter,  
W. Vandenberghe



OCMW-RAAD